ILGBC
המועצה הישראלית
לבנייה ירוקה

B E R A C H A

מדד לעידוד הליכה בעיר

מראה מקום

מדד לעידוד הליכה בעיר
מראה מקום

ILGBC המועצה הישראלית לבנייה ירוקה
BERCHA

מתכנון מוטה רכב לתכנון מוטה אדם

walking as a regular daily mode of transport
Cities Alive - Towards a walking world, ARUP

מדד לעידוד הליכה בעיר
מראה מקום

ILGBC המועצה הישראלית לבנייה ירוקה
BEארכארכה

עיצוב זכות הדרך הציבורית בהתאם לצרכים העכשוויים ולאתגרים העתידיים

מרחבים בטוחים
יותר עבור
אנשים

בריאות ואיכות
חיים
לתושבים

חוסן כלכלי

מדד לעידוד הליכה בעיר

מראה מקום

מהו מראה מקום?

כלי המספק תמונת מצב על פוטנציאל ההליכה בעיר וכן המלצות אופרטיביות לשיפורו

- מדד אינפוגרפי המשקף את רמת ואיכות ההליכה ברגל במרחב עירוני קיים
- מבוסס על מיפוי וניתוח מרכיבים פיזיים

מדד לעידוד הליכה בעיר
מראה מקום

ILGBC המועצה הישראלית לבנייה ירוקה
BEהRכAרCבH A

למה הוא משמש?

- **קבלת החלטות מבוססות דאטה** בזמן אמת
- **תכנון בטוח ומאוזן** של מרחב התנועה – טווח זמן קצר, בינוני וארוך
- **איתור הזדמנויות** לשימור ולשיפור מרחב קיים במסגרת פיתוח / **התחדשות עירונית**

מדד לעידוד הליכה בעיר
מראה מקום

ILGBC המועצה הישראלית לבנייה ירוקה

BERCHA

השראה

שכונה 360°
מדדים לתכנון ופיתוח סביבות מגורים

U.S. GREEN BUILDING COUNCIL LEED USGBC

STATE OF PLACE

TOD STANDARD

ITDP

INSTITUTE FOR TRANSPORTATION AND DEVELOPMENT POLICY
Pedestrians First, Tools For a Walkable City. 1st ed. New York: ITDP, 2018.
WWW.ITDP.ORG

איפה? עכו

עיר:

מיקום:

גבולות בדיקה:

צפון- רח' העצמאות

דרום- רח' שלמה בן-יוסף

ורח' דוד פנחס

מזרח- דרך הארבעה

מערב- חוף הים

עיר נתונים כלליים

שטח קו כחול: 327 דונם
שטח בנוי: 87 דונם (27%)
שטח ציבורי פתוח נגיש מהרחוב: 57 דונם
שטח חניה עילית פרטית: דונם
שטח כביש (כולל חניה ציבורית): 29 דונם
מספר יח"ד בפוליגון הנבחר:
אפיון המרחב (מקומי/עירוני מרכזי): עירוני מרכזי

מדד לעידוד הליכה בעיר

מראה מקום

ILGBC המועצה הישראלית לבנייה ירוקה

BEארכארץ

סעיפי המדד

רחוב

דופן

תשתית עירונית

רחוב

1. מדרכות רציפות
2. רחובות מוצלים
3. העדפה להולכי רגל
4. מעברי חצייה
5. מיתון תנועה
6. אופניים
7. שטח כביש
8. אורך כביש

1. מדרכות רציפות

מדד

מה: אחוז המדרכות הנגישות להליכה ברחובות (לא כולל שבילים)

איך: אורך מצטבר של מדרכות / אורך כולל של רחובות

יעד: 100%

מדרג:
- 0- פחות מ-80%
- 1- לפחות 80%
- 2- לפחות 90%
- 3- 100%

מדרכה תימדד רק אם תעמוד בתנאים הבאים:

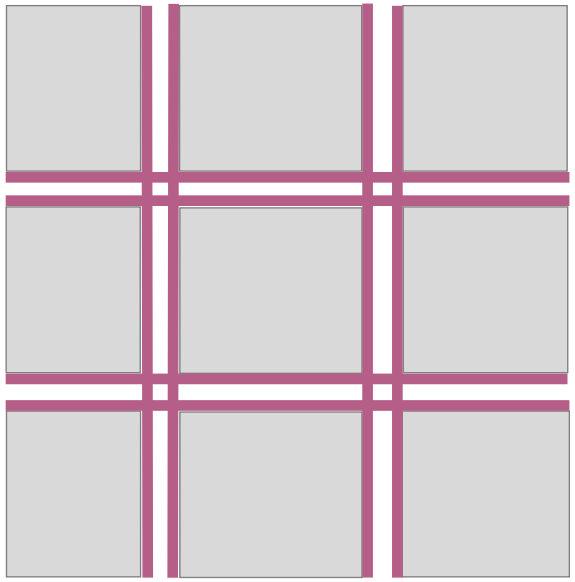
1. מדרכה רצופה בשני צדי הרחוב
2. ללא הבדל מפלסי גובה
3. מינימום רוחב מדרכה 80 ס"מ בכל צד

יתרון

1. **רוחב רצועת הליכה** מינימלי (חלק המדרכה המיועד בלעדית לתנועת הולכי רגל) 1.3 מטר או **רוחב מדרכה כולל** מינימלי 3 מטר.
2. אלמנטים להפרדה בטיחותית בין הכביש למדרכה (עצים, רצועת גינון, עמודים נמוכים, חנייה - לא גדרות!)

בדיקה

מדרכות להולכי רגל לכל אורך הרחובות בפוליגון



מדרכות להולכי רגל

1. מדרכות רציפות

מדד

מה: אחוז המדרכות הנגישות להליכה ברחובות (לא כולל שבילים)

איך: אורך מצטבר של מדרכות / אורך כולל של דופן רחובות

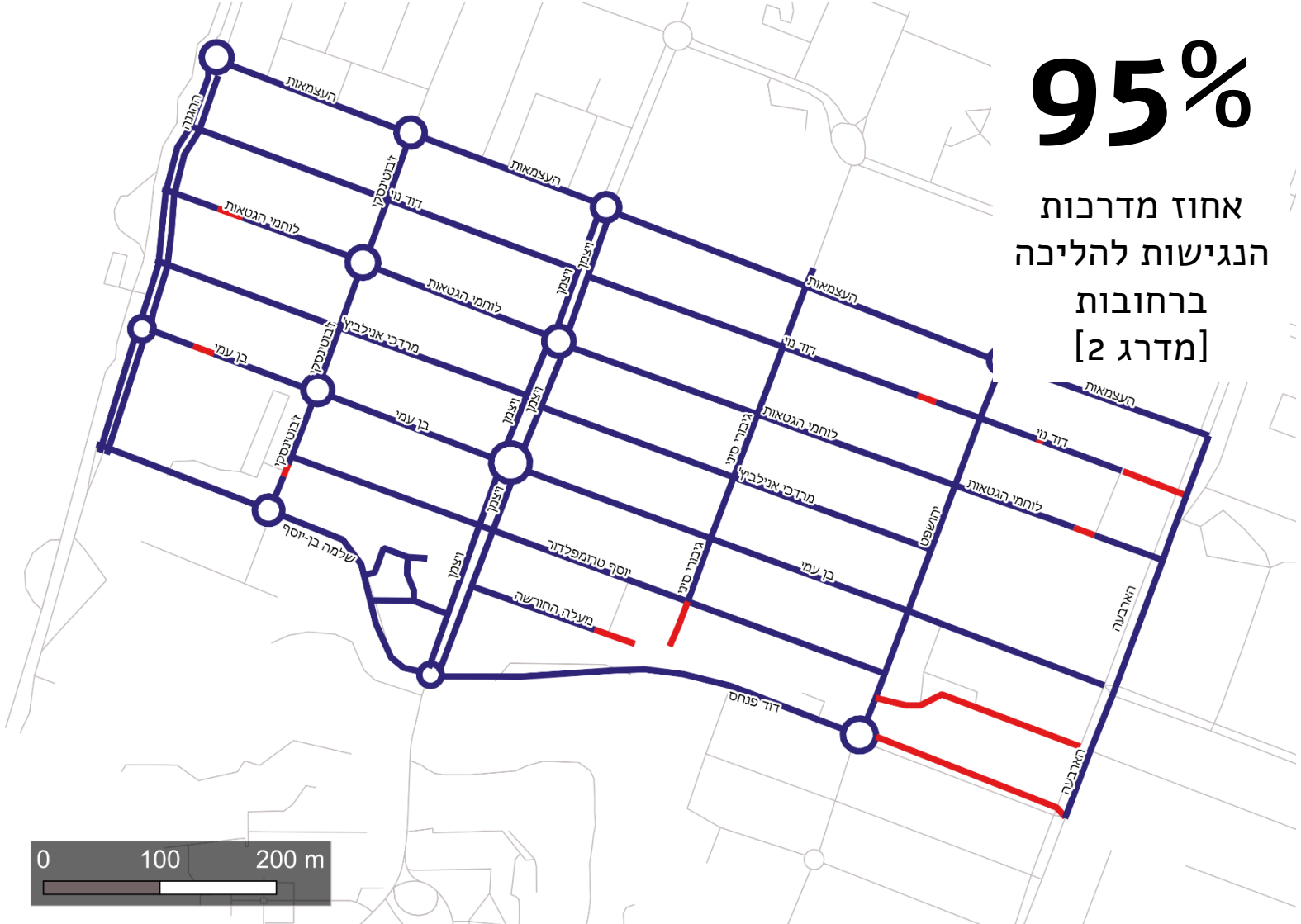
יעד: 100%

מדרג:
- 0- פחות מ-80%
- 1- לפחות 80%
- 2- לפחות 90%
- 3- 100%

מקרא
- אזורי מדרכה לא נגישים
- רשת הליכה

95%

אחוז מדרכות הנגישות להליכה ברחובות [מדרג 2]



2. רחובות מוצלים

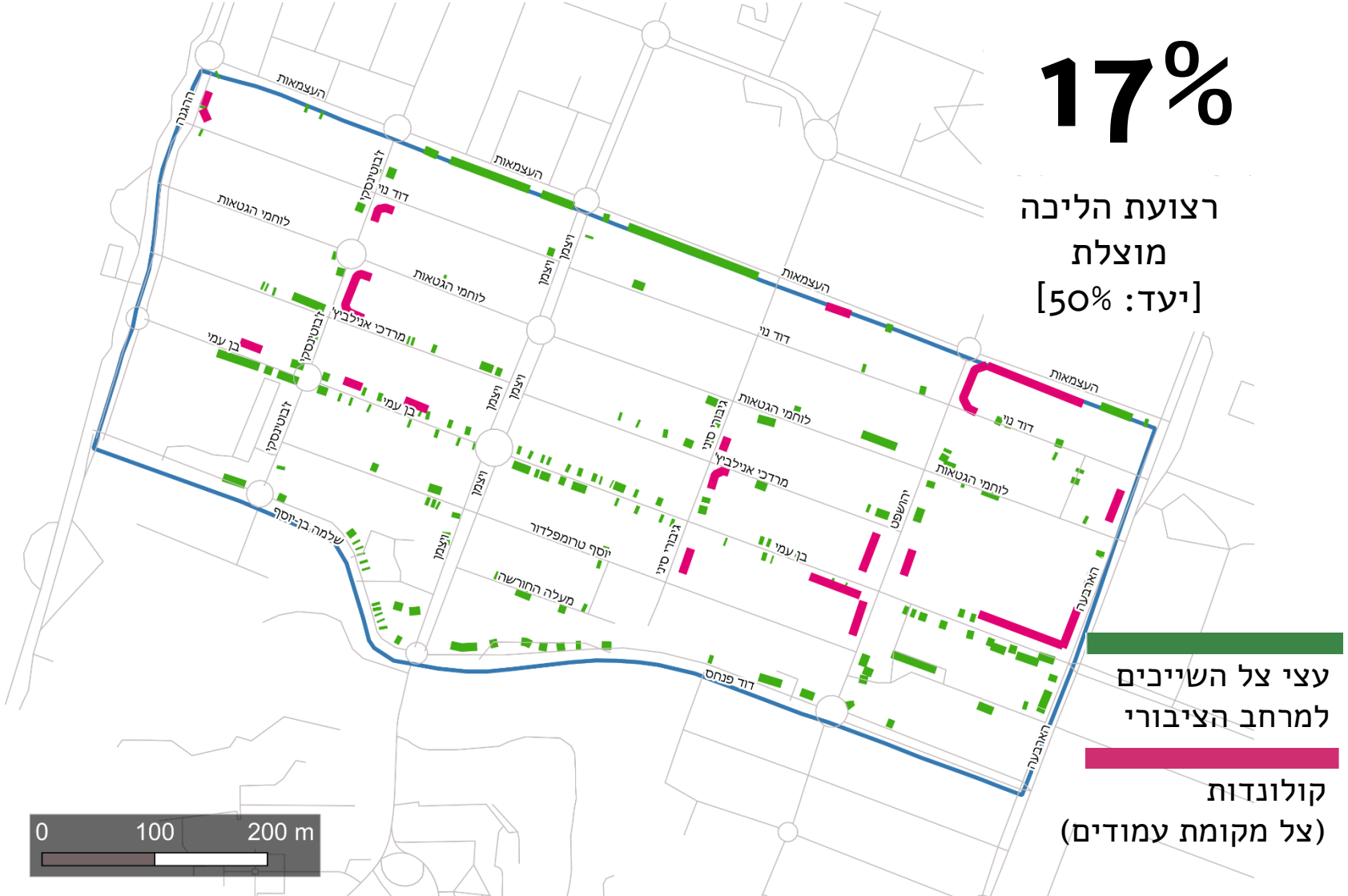
מדד

מה: אחוז רצועות הליכה מוצלות

איך: רצועות הליכה מוצלות / כלל רצועות ההליכה

יעד: 50% הצללת אופקית

*הצללה אופקית מתייחסת במדד להצללה מעצים בלבד



3. העדפה להולכי רגל

מדד

מה: הגדלת קיבולת הולכי הרגל על ידי **הגדלת רוחב המדרכה ביחס לרוחב זכות הדרך**

איך: $\frac{\text{רוחב מדרכות}}{\text{רוחב זכות הדרך}}$

יעד: 40% ברחובות מעל 15 מ'*
30% ברחובות מתחת ל-15 מ'

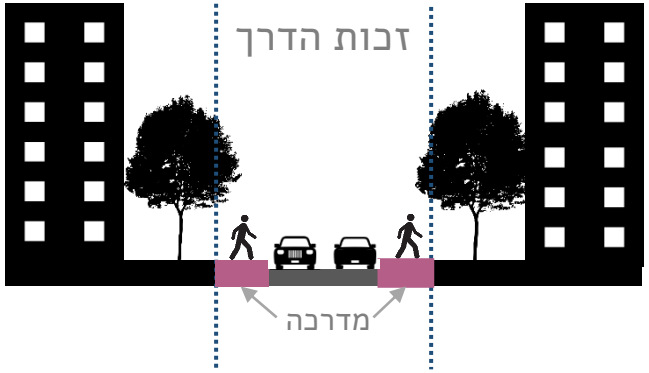
*מקסימום מדרכה 15 מ'

המלצות למתן העדפה להולכי הרגל

פינוי שטח פיזי אשר אינו מיועד להולכי רגל (נתיבי תנועה לכלי רכב, תשתיות, וכו') והפיכתו לשטח המיועד לתנועת הולכי רגל ברחובות בהתאם ליעד.

יתרון

שיפור **דרכי גישה להולכי הרגל** למרחב ההתערבות (שבילים, זיקות הנאה).
דגש על הגדלת השטח להולכי רגל בסמוך לתחנות תחבורה ציבורית, ואזורי מסחר.



3. העדפה להולכי רגל

מדד

מה: הגדלת קיבולת הולכי הרגל על ידי **הגדלת רוחב המדרכה ביחס לרוחב זכות הדרך**

איך: רוחב מדרכות / רוחב זכות הדרך

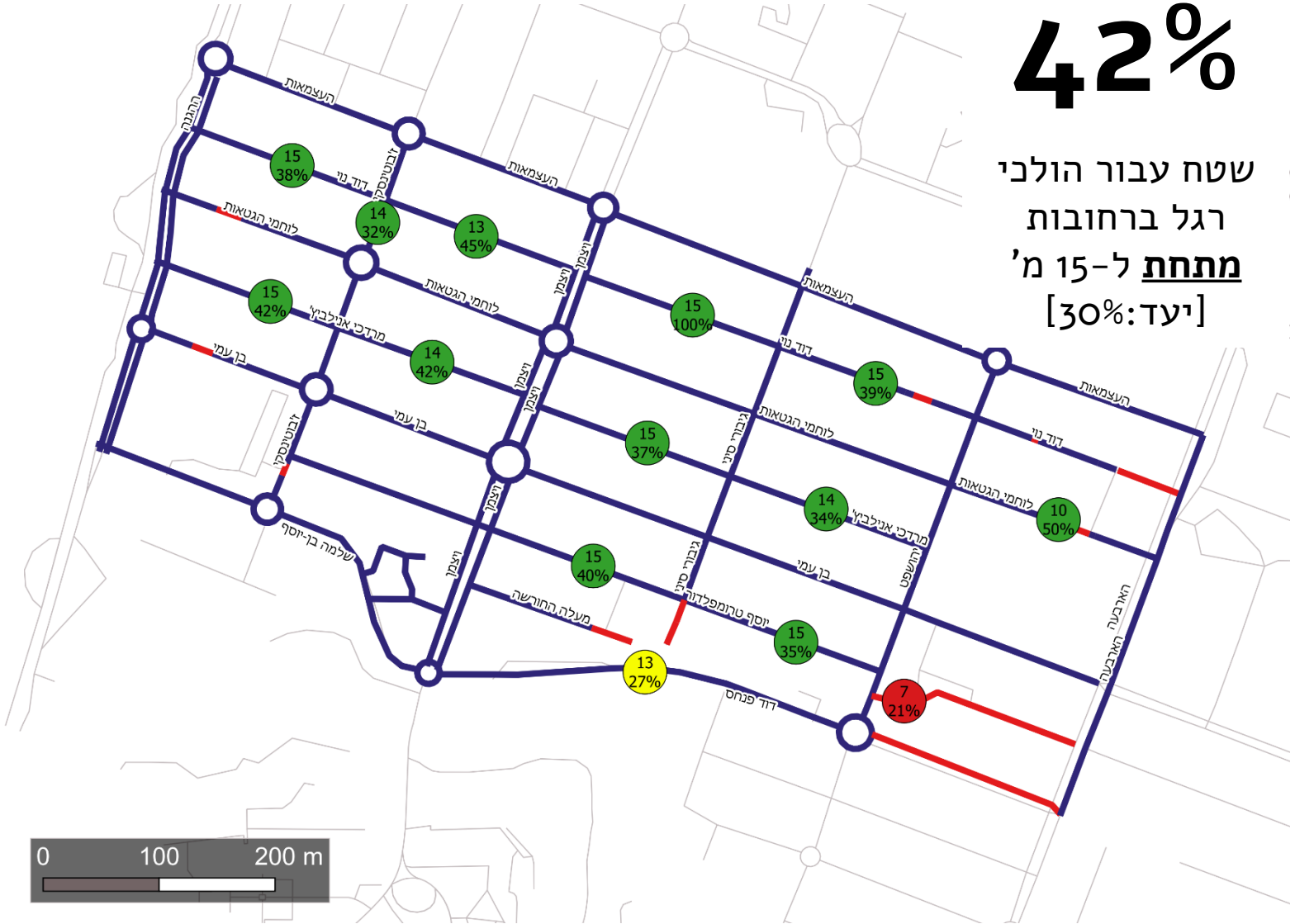
יעד: 40% ברחובות מעל 15 מ'*
30% ברחובות מתחת ל-15מ'
*מקסימום מדרכה 15 מ'

מקרא
- רחובות לשיפור
- רחובות העומדים במדד

X רוחב זכות הדרך
Y אחוז המדרכה בזכות הדרך

42%

שטח עבור הולכי רגל ברחובות **מתחת** ל-15 מ'
[יעד:30%]



3. העדפה להולכי רגל

מדד

מה: הגדלת קיבולת הולכי הרגל על ידי **הגדלת רוחב המדרכה ביחס לרוחב זכות הדרך**

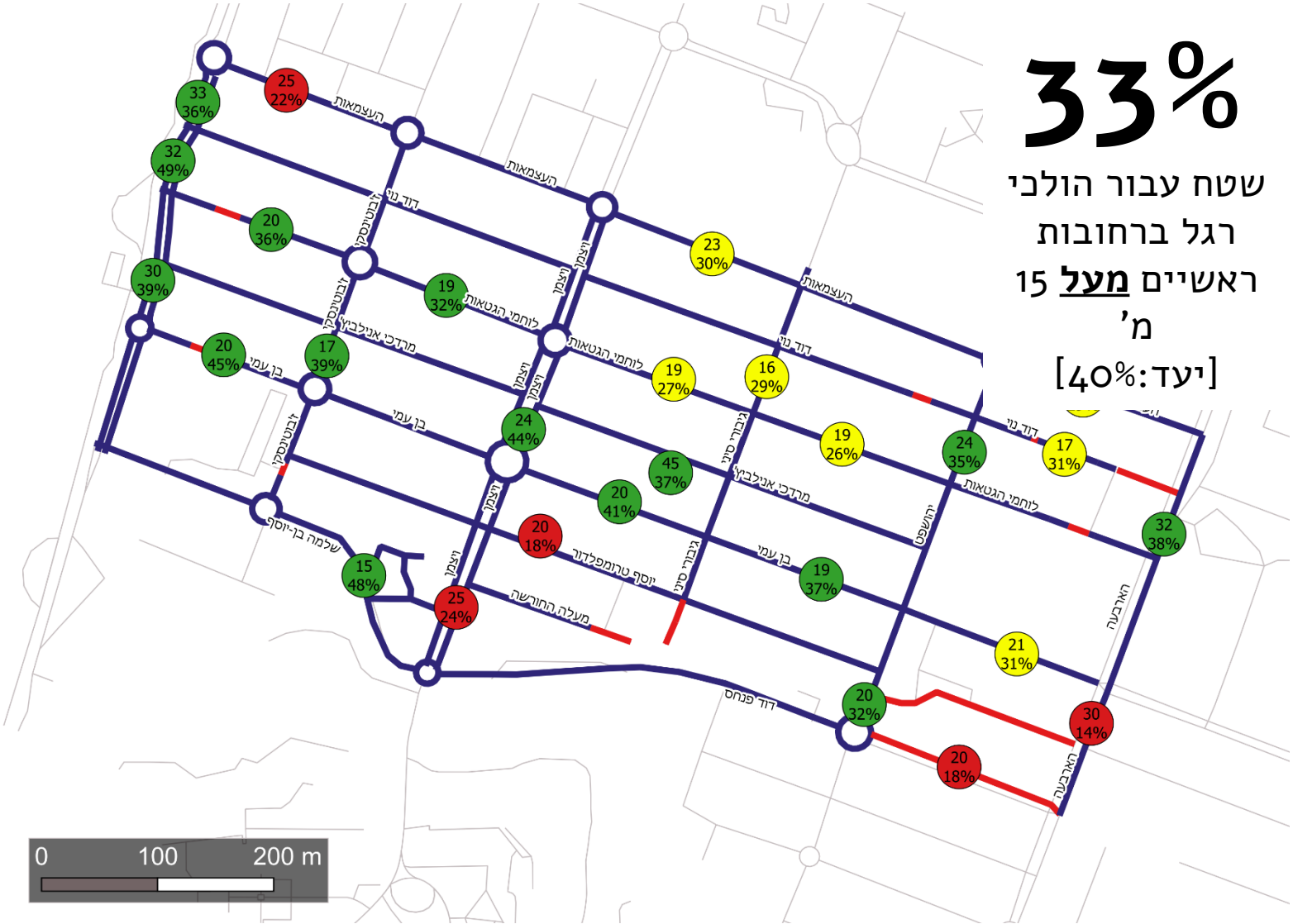
איך: רוחב מדרכות / רוחב זכות הדרך

יעד: 40% ברחובות מעל 15 מ'*
30% ברחובות מתחת ל-15מ'
*מקסימום מדרכה 15 מ'

מקרא
- רחובות לשיפור
- רחובות העומדים במדד

X רוחב זכות הדרך
Y אחוז המדרכה בזכות הדרך

33%
שטח עבור הולכי רגל ברחובות ראשיים **מעל** 15 מ'
[יעד:40%]



4. מעברי חצייה

מדד

מה: אחוז הצמתים עם מעברי חצייה בטוחים ומונגשים בכל הכיוונים

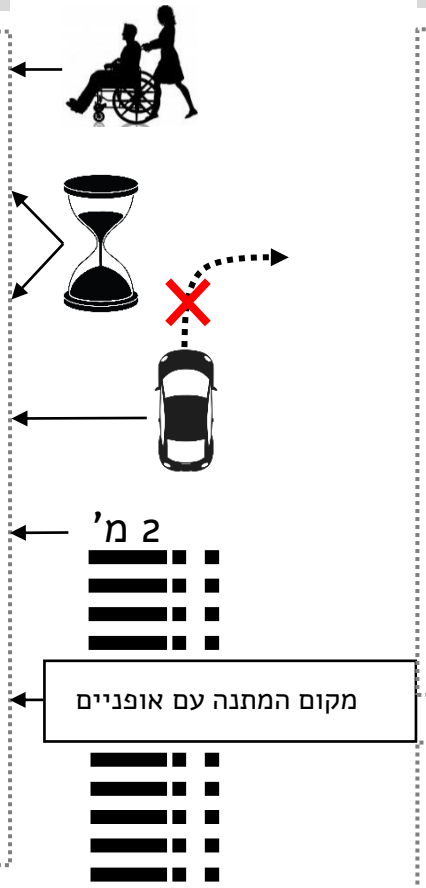
איך: $\frac{\text{צמתים בטוחים ומונגשים}}{\text{סך כל הצמתים}}$

יעד: 100%

מדרג:
- 0- אין מעבר חצייה
- 1- יש מעבר חצייה
- 2- מתקיימים לפחות 2 תנאים
- 3- מתקיימים לפחות 3 תנאים

תנאים להגדרת מעבר חציה בטוח ונגיש

1. **נגישות** לאנשים עם מוגבלויות ועגלות ילדים בצומת
2. **אי תנועה** בחתך רחוב של יותר משני נתיבים לכל כיוון (דו סטרי) - רחב וכולל מקום להמתנה עם אופניים
3. **ביטול פניות של רכבים ימינה** באור ירוק להולכי רגל
4. **רוחב מעבר חצייה** (לפחות 2 מטר לא כולל מקום ייעודי לחציית אופניים)
5. **חצייה בו זמנית** בכל הצומת
6. **אמצעים למיתון תנועה** ליד מעבר החצייה במפגש רחוב ורשת הליכה (הגבהת מעבר החצייה, ריצוף שונה)



4. מעברי חצייה

מדד

מה: אחוז הצמתים עם מעברי חצייה בטוחים ומונגשים בכל הכיוונים

איך: צמתים בטוחים ומונגשים / סך כל הצמתים

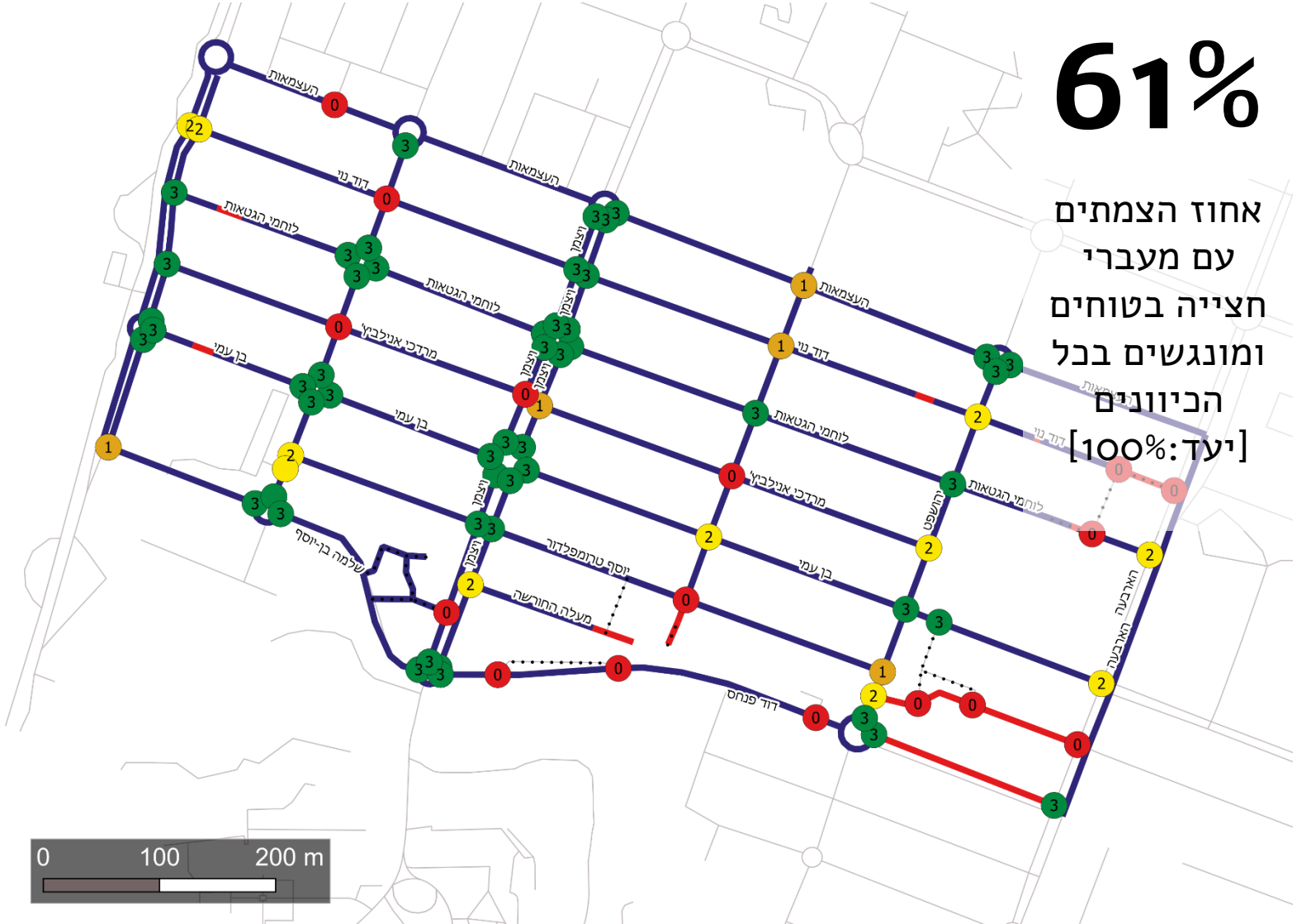
יעד: 100%

מקרא

- 0 אין מעבר חצייה
- 1 יש מעבר חצייה
- 2 מתקיימים לפחות 2 תנאים במעבר החצייה
- 3 מתקיימים לפחות 3 תנאים במעבר החצייה

61%

אחוז הצמתים עם מעברי חצייה בטוחים ומונגשים בכל הכיוונים [יעד:100%]



5. מיתון תנועה

מדד

מה: הטמעת אמצעים למיתון תנועה ברחובות

איך: מספר רחובות בהם הוטמעו אמצעים למיתון תנועה / סך כל הרחובות

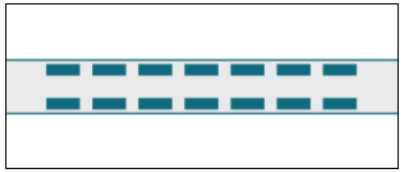
יעד: 100%*

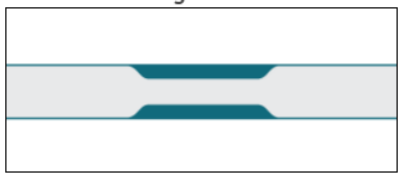
*רחובות בהם הוטמעו לפחות שני אמצעים למיתון תנועה

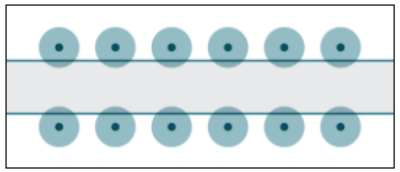
מדרג:
- 0- ללא מיתון תנועה
- 1- קיים אמצעי אחד למיתון תנועה
- 2- קיימים 2 אמצעים למיתון תנועה
- 3- קיימים 3 אמצעים למיתון תנועה

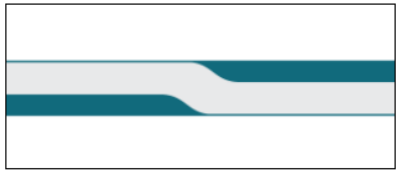
אמצעים למיתון תנועה

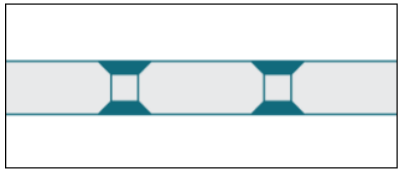
1. הדגשת מעברי החצייה על ידי הצרת הנתיב
2. שתילת עצים לאורך הרחוב באמצעי ממתן תנועה
3. שבירת מסלול הנסיעה
4. חנייה משני צדדים (לא בניצב)
5. הגבלת התנועה ל30 קמ"ש
6. נתיב דו כיווני ללא הפרדה
7. באמפרים


On-Street Parking


Pinchpoint


Street Trees


Lane Shift


Speed Hump

מקור: National Association of City Transportation Officials (NATCO)
קישור

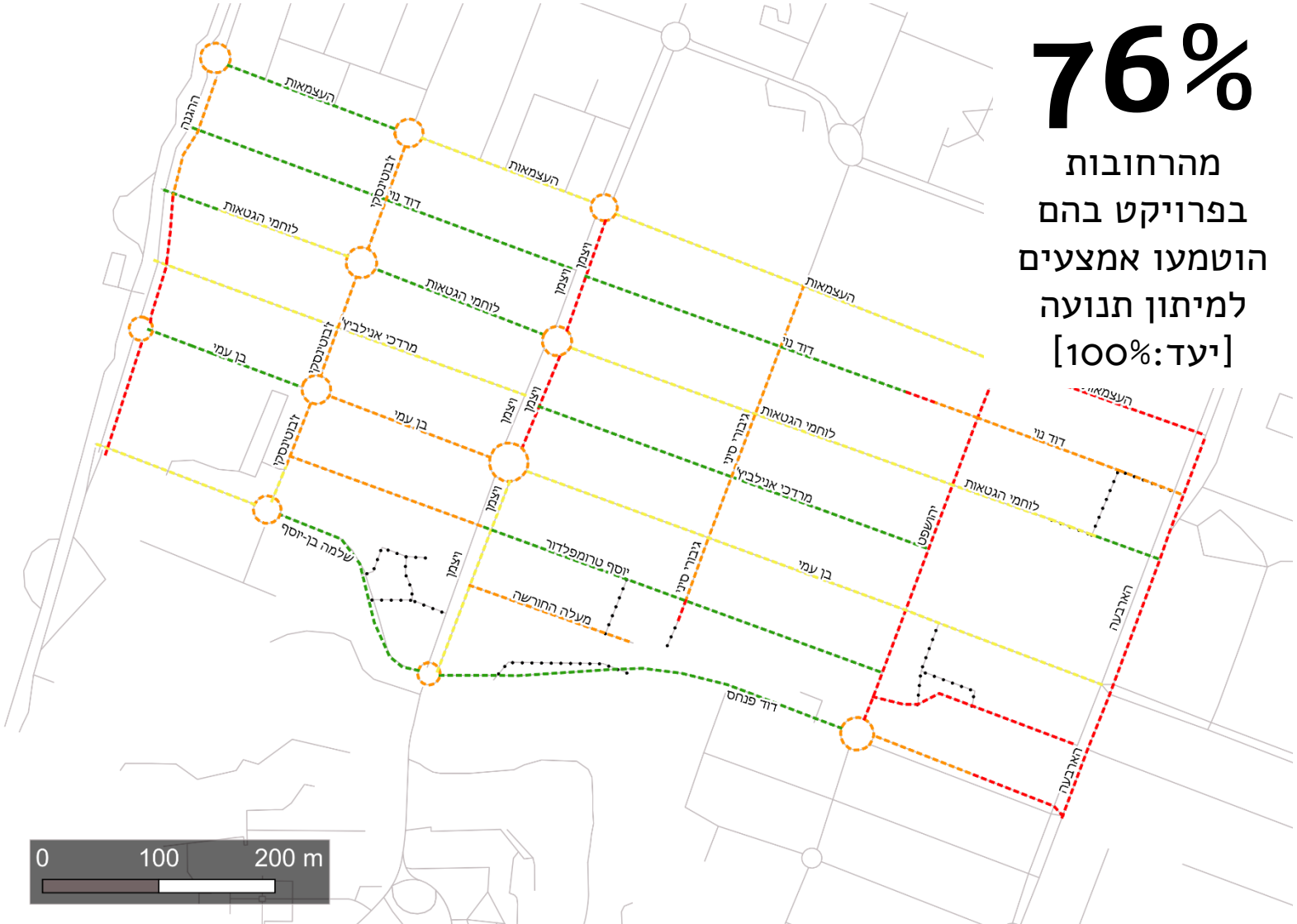
5. מיתון תנועה

מדד

מה: הטמעת אמצעים למיתון תנועה ברחובות

איך: אורך רחובות בהם הוטמעו אמצעים למיתון תנועה / סך כל הרחובות

יעד: 100%



מקרא

- ללא מיתון תנועה
- קיים אמצעי אחד למיתון תנועה
- קיימים 2 אמצעים למיתון תנועה
- קיימים 3 אמצעים למיתון תנועה

6. אופניים

מדד

מה: אורך רחובות ראשיים עם שבילי אופניים יעודיים

איך: אורך רחובות ראשיים עם שבילי אופניים יעודיים / סך כל אורך הרחובות

יעד: 100%

מדרג:
- 0- אין שביל אופניים
- 1- קיים שביל אופניים
- 2- קיים שביל אופניים במפלס הכביש
- 3- קיים שביל אופניים מוגן ורציף בכל כיוון במפלס הכביש

דופן

9. בינוי מלווה רחוב
10. חזיתות מסחריות
11. כניסות לבנייני מגורים
12. גדרות
13. צפיפות כניסות לחנייה

9. בינוי מלווה רחוב

מדד

מה: יחס בין בינוי מלווה רחוב לאורך רחוב

איך: סך אורך חזיתות בנויות במרחק של עד 5 מטר מקו מגרש / סך אורך מדרכות*

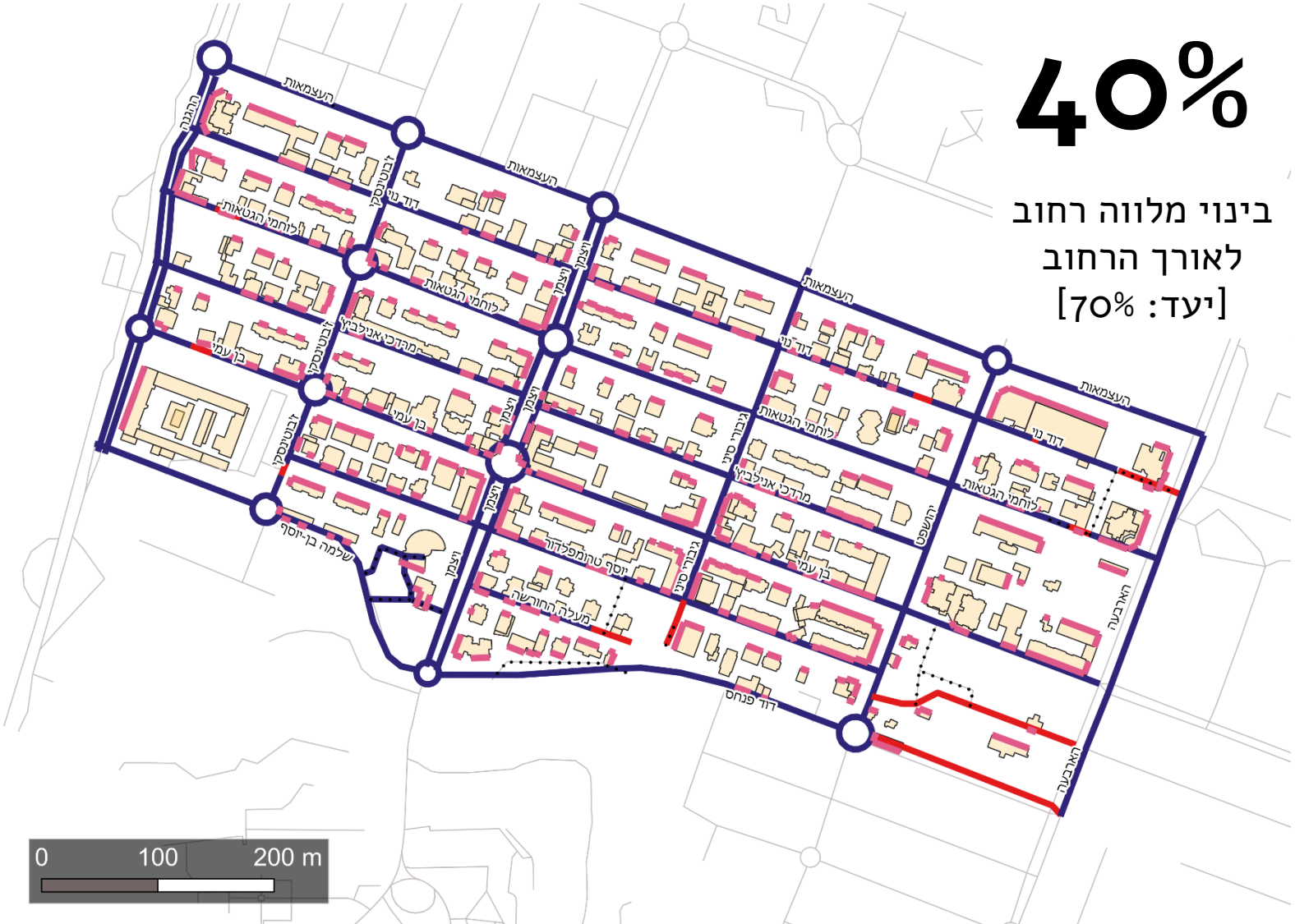
יעד: 70%

*רחובות סך כל גבולות המגרש הפונים אל הרחובות

מקרא

בנייני מגורים

חזיתות בנויות במרחק של עד 5 מ' מקו מגרש



10. חזיתות מסחריות

מדד

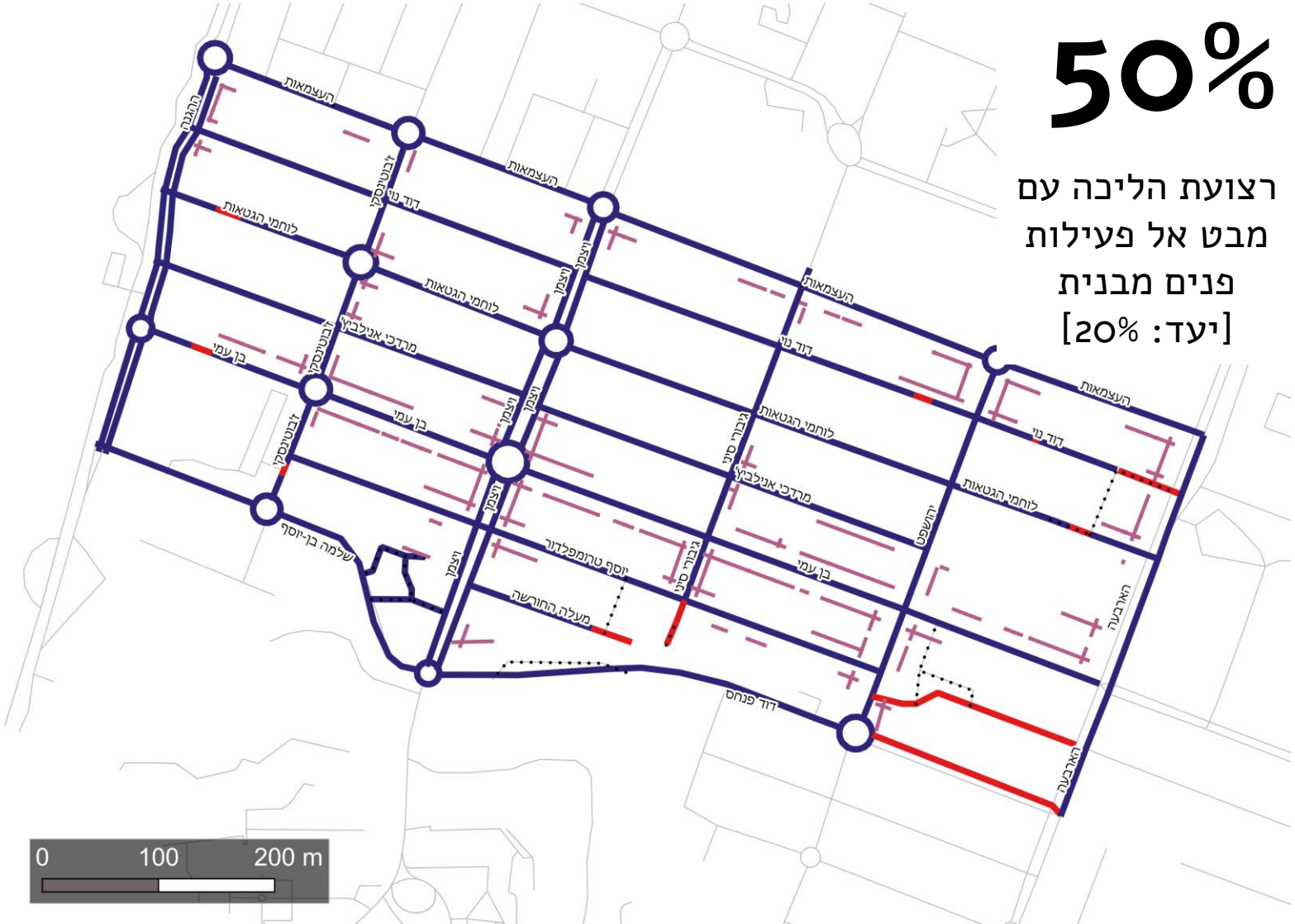
מה: אחוז רצועת הליכה עם מבט אל פעילות פנים מבנית

איך: אורך רצועת הליכה עם מבט אל פעילות פנים מבנית / אורך סך כל רצועות ההליכה לאורך חזית בנויה

יעד: 20%

מקרא

- רשת הליכה (רחובות)
- רצועת הליכה עם מבט אל פעילות פנים מבנית
- רצועת הליכה עם מבט אל חזית אטומה



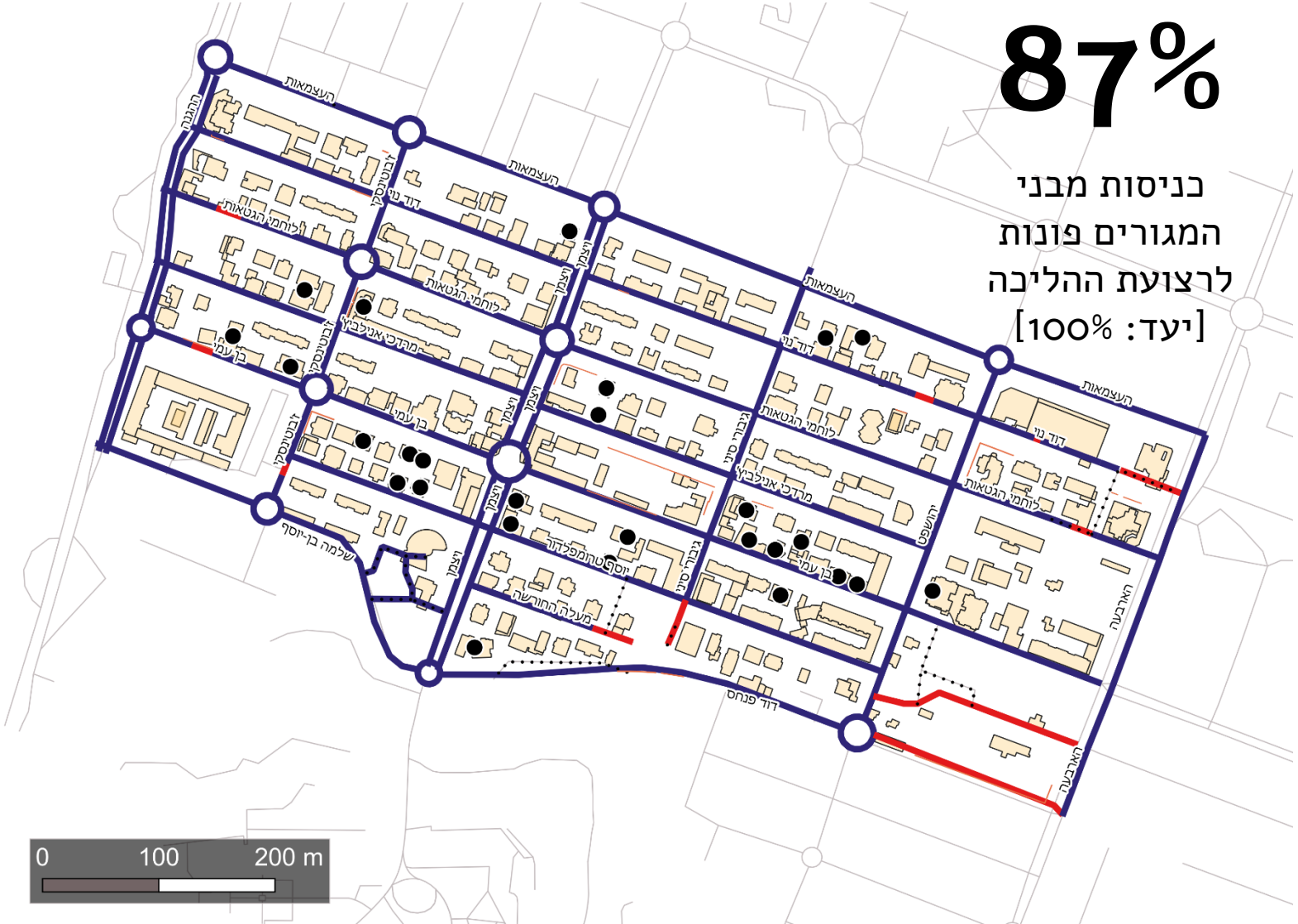
11. כניסות לבנייני מגורים

מדד

מה: מספר כניסות למבני מגורים

איך: מספר כניסות הפונות לרצועת הליכה / מספר בניינים

יעד: 100%



הערה

בניין בעל יותר מכניסה אחת הפונה לחזית הרחוב ייספר פעם אחת

12. גדרות

מדד

מה: גובה גדרות לאורך רצועת ההליכה

איך: אורך רצועת הליכה ללא גדרות העולות על גובה 1 מטר*

אורך סך כל רצועות ההליכה לאורך דופן רחוב

יעד: 90%

* גדר חיה לא תיחשב כגדר

90%

מרצועת ההליכה
ללא גדרות אטומות
העולות על 100 ס"מ

13. צפיפות כניסות לחנייה

מדד

מה: מספר ממוצע של כניסות לחנייה לכל 100 מטר חזית רחוב בנויה

איך: $\frac{\text{מספר כניסות לחניה במרחב ההתערבות}}{\text{אורך חזית בנויה}} \times 3.5$

יעד: כניסות לחנייה לא יהוו יותר מ-10%

* 3.5 הינו רוחב ממוצע של כניסות לחנייה במרחב הנבדק

7%

חזית רחוב בנויה עם כניסה לחנייה [יעד:10%]

תשתית עירונית

14. עצים בני קיימא
15. שטחי ציבור
16. שטח חנייה עילית
17. רשת הליכה
18. נגישות למוסדות ציבור
19. נגישות למסחר ושירותים
20. נגישות לתחבורה ציבורית

14. עצים בני-קיימא

מדד

מה: חופת עצים

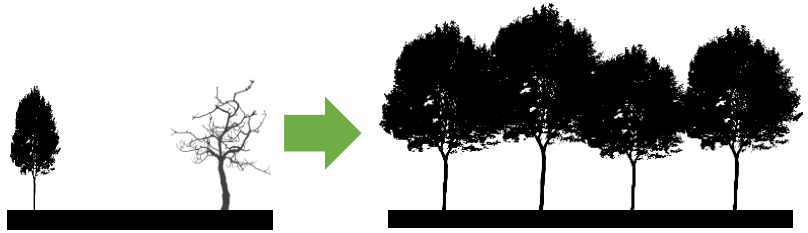
איך: שטח חופת עצים / כל השטח למעט בינוי

יעד: 50% שטח חופת עצים מכלל הפוליגון (ללא תכסית בינוי)

מדרג:
- 0- פחות מ-25%
- 1- לפחות 25%
- 2- לפחות 40%
- 3- לפחות 50%

המלצות לרצועות הליכה מוצלות

1. צפיפות עצים ברחוב (עץ כל 8 מטרים)
2. יצירת תנאים לגדילת עצים בוגרים במרחב הציבורי (שתילת עץ בשלב שמאפשר קליטה טובה בשטח + רצועת שתילה/בור שתילה המאפשר גדילה של עץ בוגר)
3. הגנה על עצים בשטח פרטי המצלים על הרחוב



הגדלת חופת העצים

1. נטיעת עצים במרחב הציבורי
2. שימור עצים במרחב הפרטי
3. שימור עצים ותיקים
4. איכות בית גידול

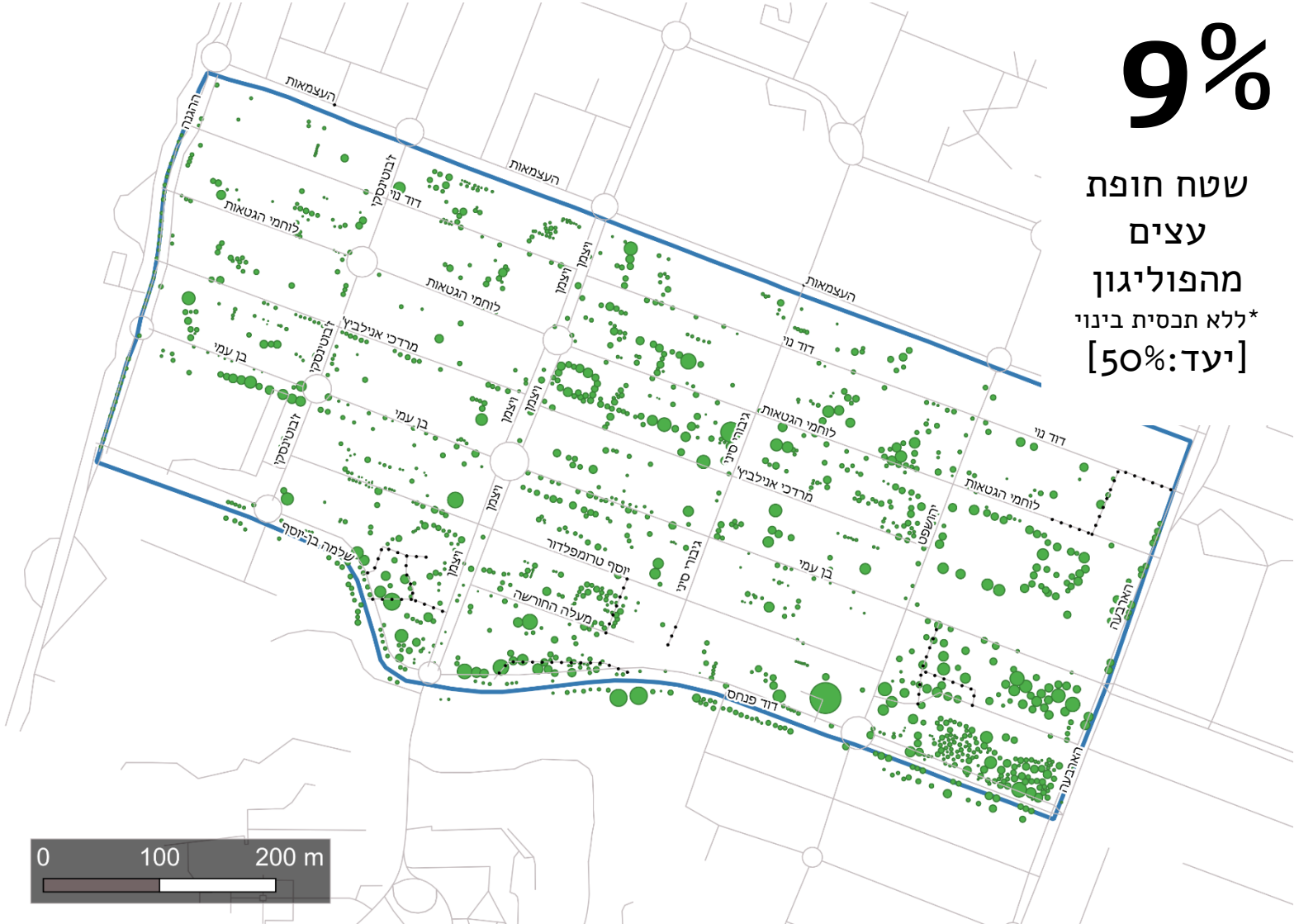
14. עצים בני-קיימא

מדד

מה: חופת עצים

איך: שטח חופת עצים / כל השטח למעט בינוי

יעד: 50% שטח חופת עצים מכלל הפוליגון (ללא תכסית בינוי)

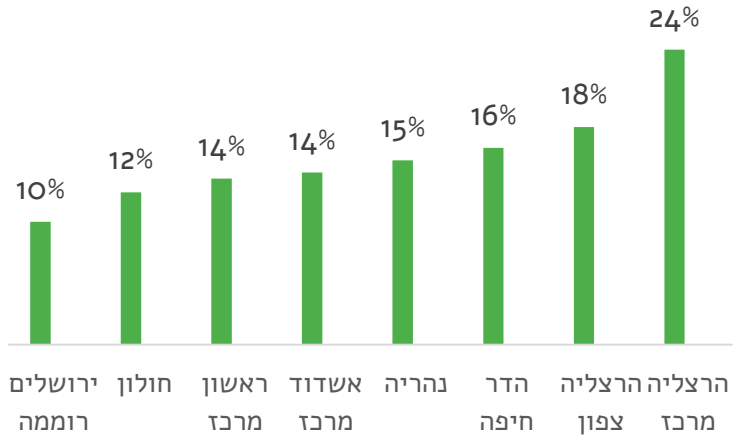


9%

שטח חופת עצים מהפוליגון

*ללא תכסית בינוי

[יעד:50%]



15. שטחי ציבור

מדד

מה: שטח ציבור פתוח נגיש לאורך רחובות במרחב ההתערבות

איך: שטח ציבורי פתוח נגיש מהרחוב / סך שטח הפרויקט

יעד: 10% שטח ציבורי מסך שטח הפרויקט

65% מהשטחים הפתוחים מחוץ לפוליגון

12%

שטח ציבור פתוח נגיש לאורך רחובות במרחב ההתערבות [יעד:10%]

16. שטח חנייה עילית

מדד

מה: השטח המשמש לחנייה עילית במגרשים (לא כולל זכות הדרך)

איך: שטח המשמש לחנייה עילית / שטח מגרשים (בינוי+שפ"פ+ שצ"פ)

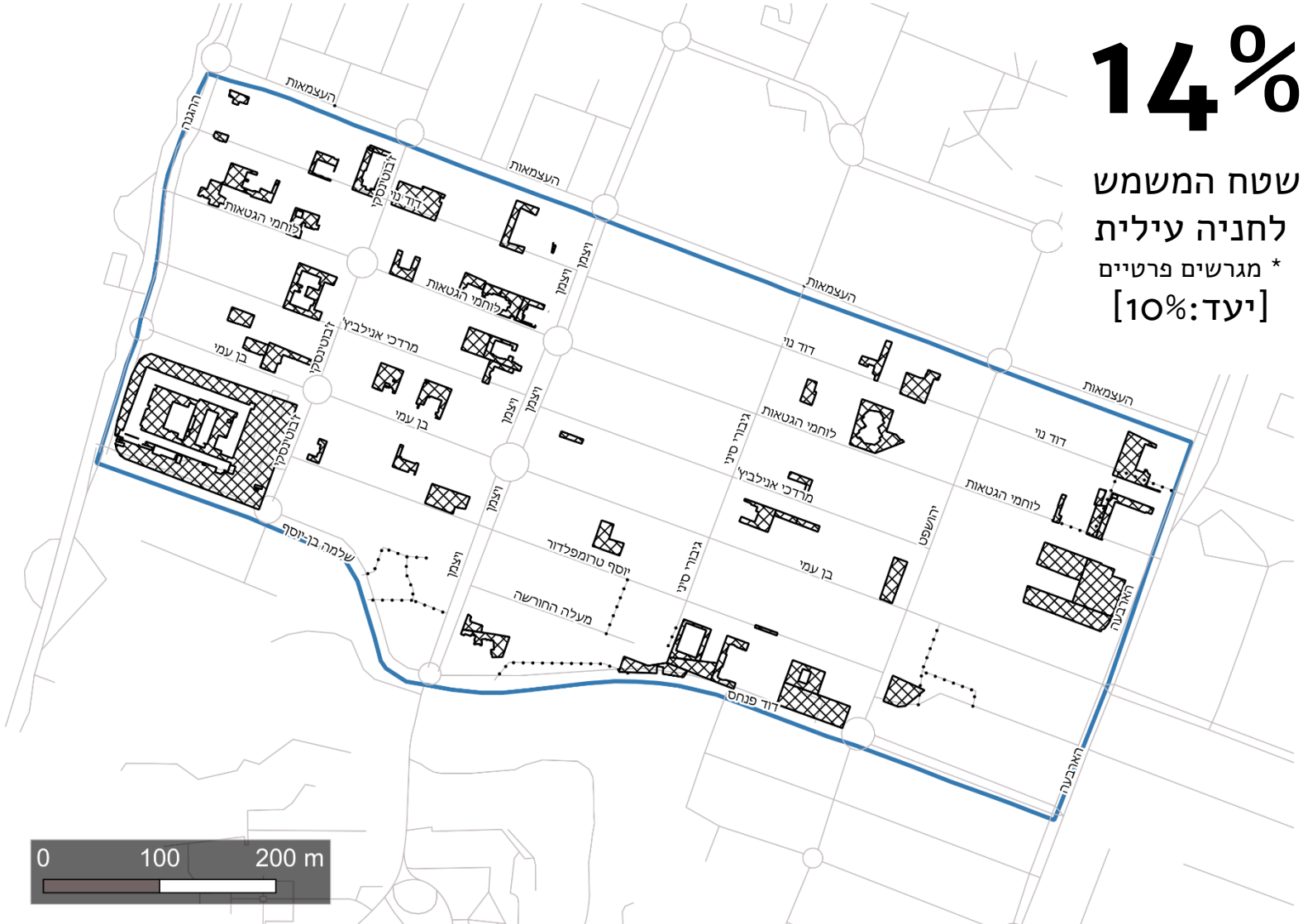
יעד: 10% שטח חנייה עילית

14%

שטח המשמש לחניה עילית

* מגרשים פרטיים

[יעד:10%]



17. רשת הליכה

מדד

מה: מספר צמתים לקמ"ר

איך:
1. מינימום שטח מדידה = שטח מרחב ההתערבות + שטח שמקיף אותו
2. מספר צמתים בתוך שטח המדידה / שטח מדידה בדונם X 0.001

יעד: 150 צמתים לקמ"ר

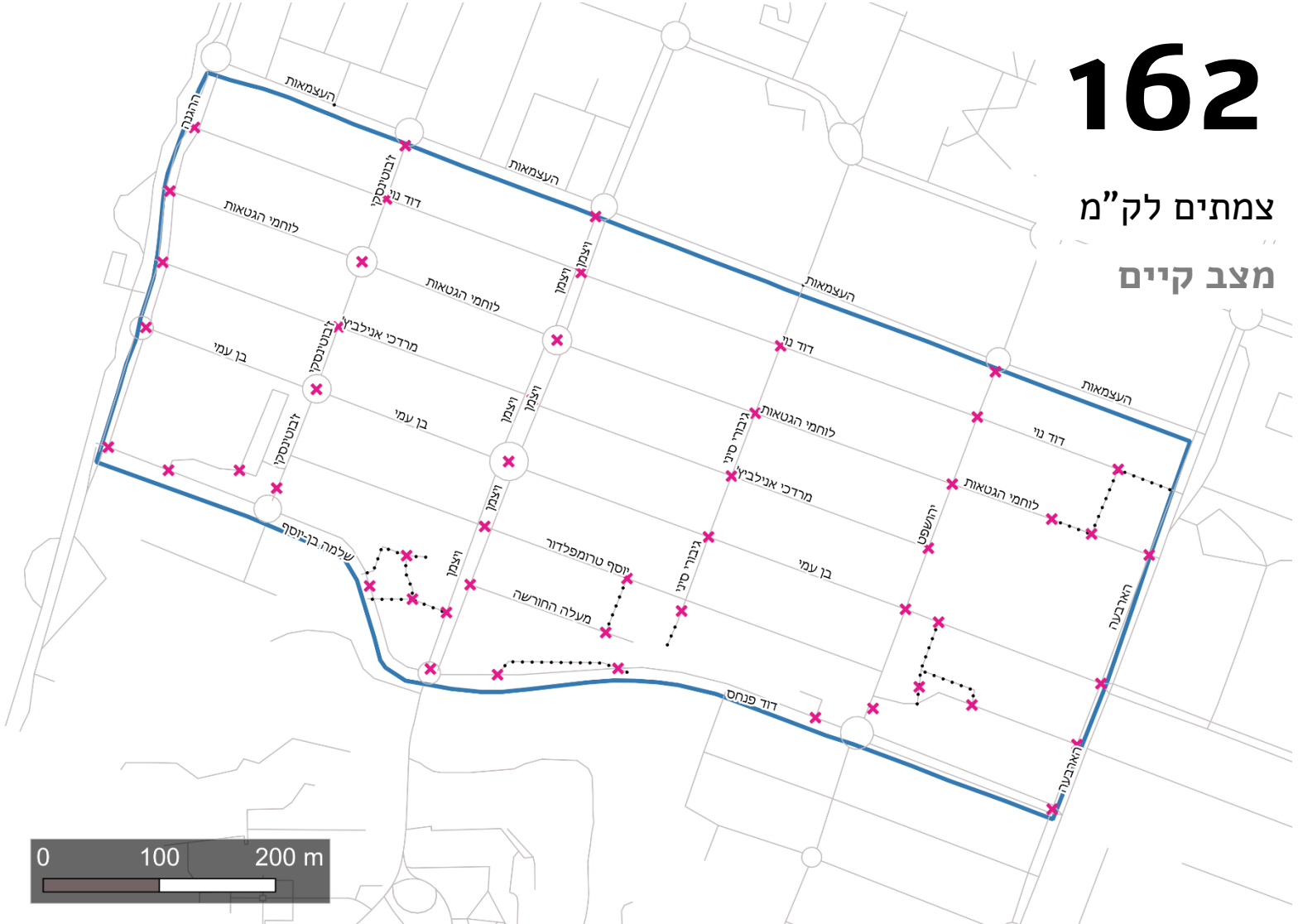
מקרא

- רצועת הליכה (רחובות)
- שבילי הולכי רגל
- חיבורים פוטנציאליים
- צמתים

162

צמתים לק"מ

מצב קיים



18. נגישות למוסדות ציבור

מדד

מה: נגישות המבנים למוסדות ציבור

איך: מרחק הליכה ממוסדות ציבור

יעד: 80% מהבניינים נגישים למוסדות ציבור במרחק הליכה של עד 250 מ'

מהבניינים נגישים למוסדות ציבור

במרחק הליכה של עד **250** מ'

[יעד:80%]

96%

מקרא

- בניינים
- בניינים לא נגישים
- אזור מרחק הליכה של 250 מ' למוסדות ציבור
- כניסות למוסדות ציבור

18. נגישות למוסדות ציבור

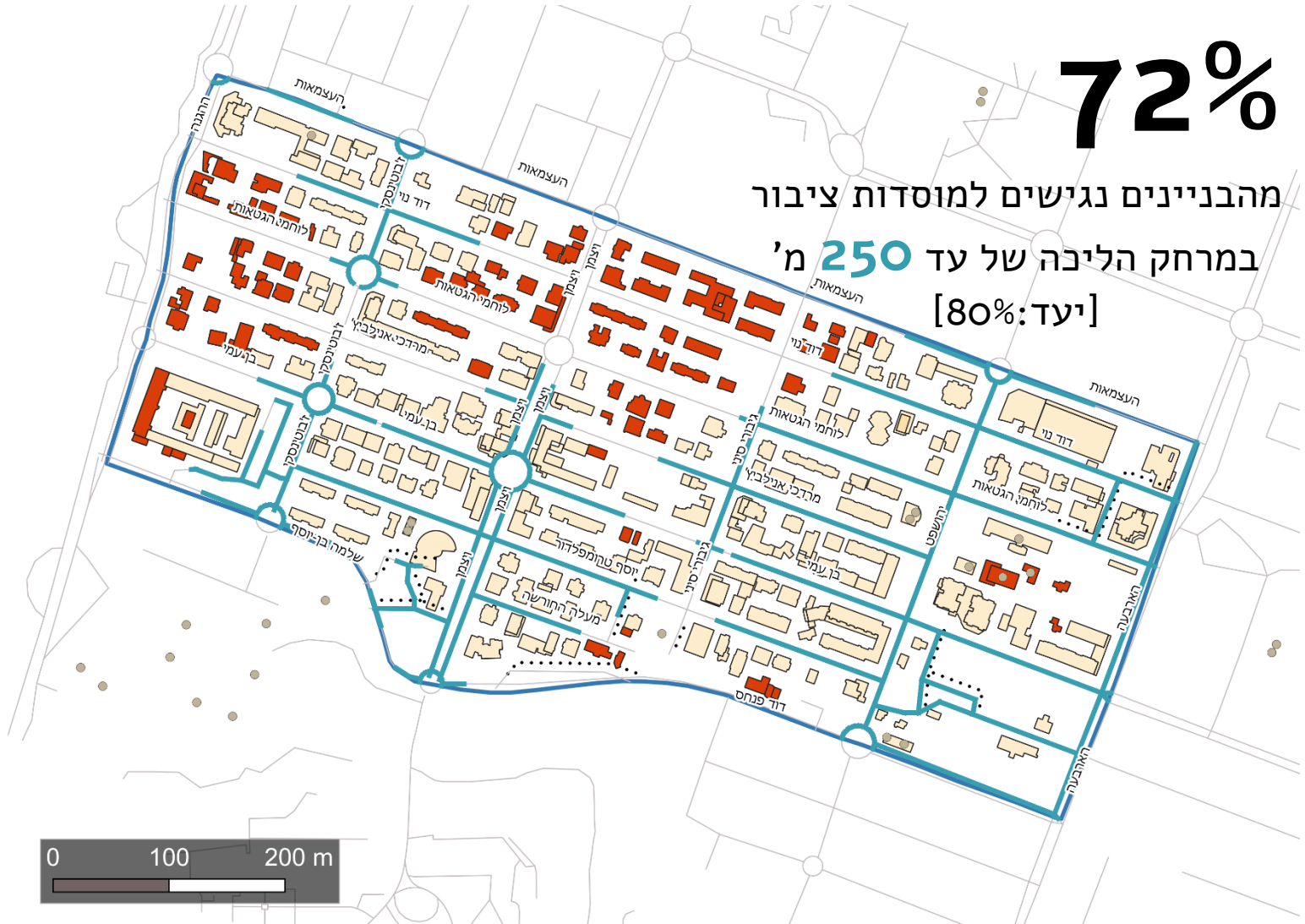
מדד

מה: נגישות המבנים למוסדות ציבור

איך: מרחק הליכה ממוסדות ציבור

יעד: 80% מהבניינים נגישים למוסדות ציבור במרחק הליכה של עד 250 מ'

חינוך



מקרא

- בניינים
- בניינים לא נגישים
- אזור מרחק הליכה של 250 מ' למוסדות ציבור
- כניסות למוסדות ציבור

18. נגישות למוסדות ציבור

מדד

מה: נגישות המבנים למוסדות ציבור

איך: מרחק הליכה ממוסדות ציבור

יעד: 80% מהבניינים נגישים למוסדות ציבור במרחק הליכה של עד 250 מ'

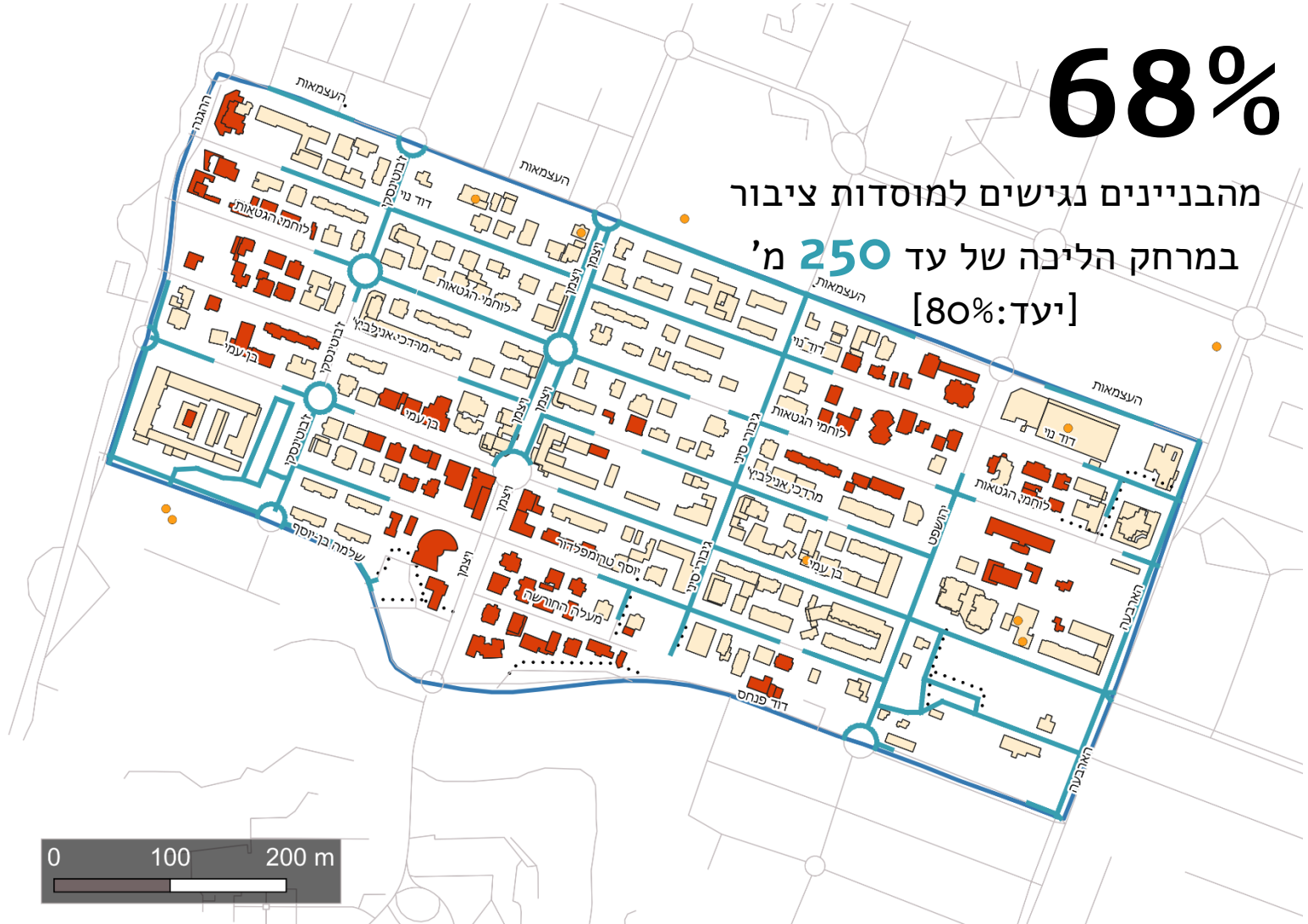
בריאות

68%

מהבניינים נגישים למוסדות ציבור

במרחק הליכה של עד **250** מ'

[יעד:80%]



מקרא

- בניינים
- בניינים לא נגישים
- אזור מרחק הליכה של 250 מ' למוסדות ציבור
- כניסות למוסדות ציבור

18. נגישות למוסדות ציבור

מדד

מה: נגישות המבנים למוסדות ציבור

איך: מרחק הליכה ממוסדות ציבור

יעד: 80% מהבניינים נגישים למוסדות ציבור במרחק הליכה של עד 250 מ'

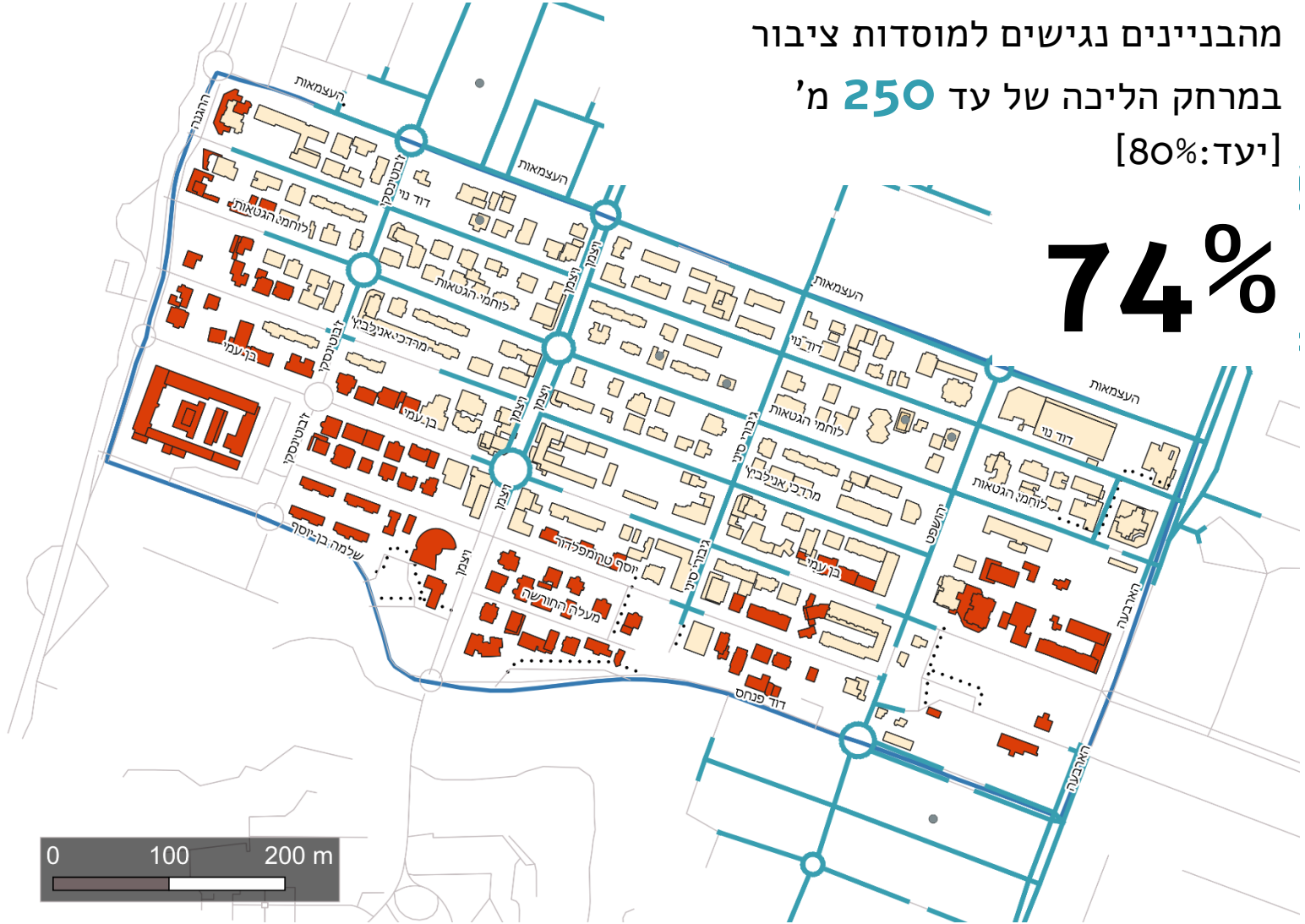
דת

מהבניינים נגישים למוסדות ציבור

במרחק הליכה של עד **250** מ'

[יעד:80%]

74%



מקרא

- בניינים
- בניינים לא נגישים
- אזור מרחק הליכה של 250 מ' למוסדות ציבור
- כניסות למוסדות ציבור

18. נגישות למוסדות ציבור

מדד

מה: נגישות המבנים למוסדות ציבור

איך: מרחק הליכה ממוסדות ציבור

יעד: 80% מהבניינים נגישים למוסדות ציבור במרחק הליכה של עד 250 מ'

ספורט

מקרא

- בניינים
- בניינים לא נגישים
- אזור מרחק הליכה של 250 מ' למוסדות ציבור
- כניסות למוסדות ציבור

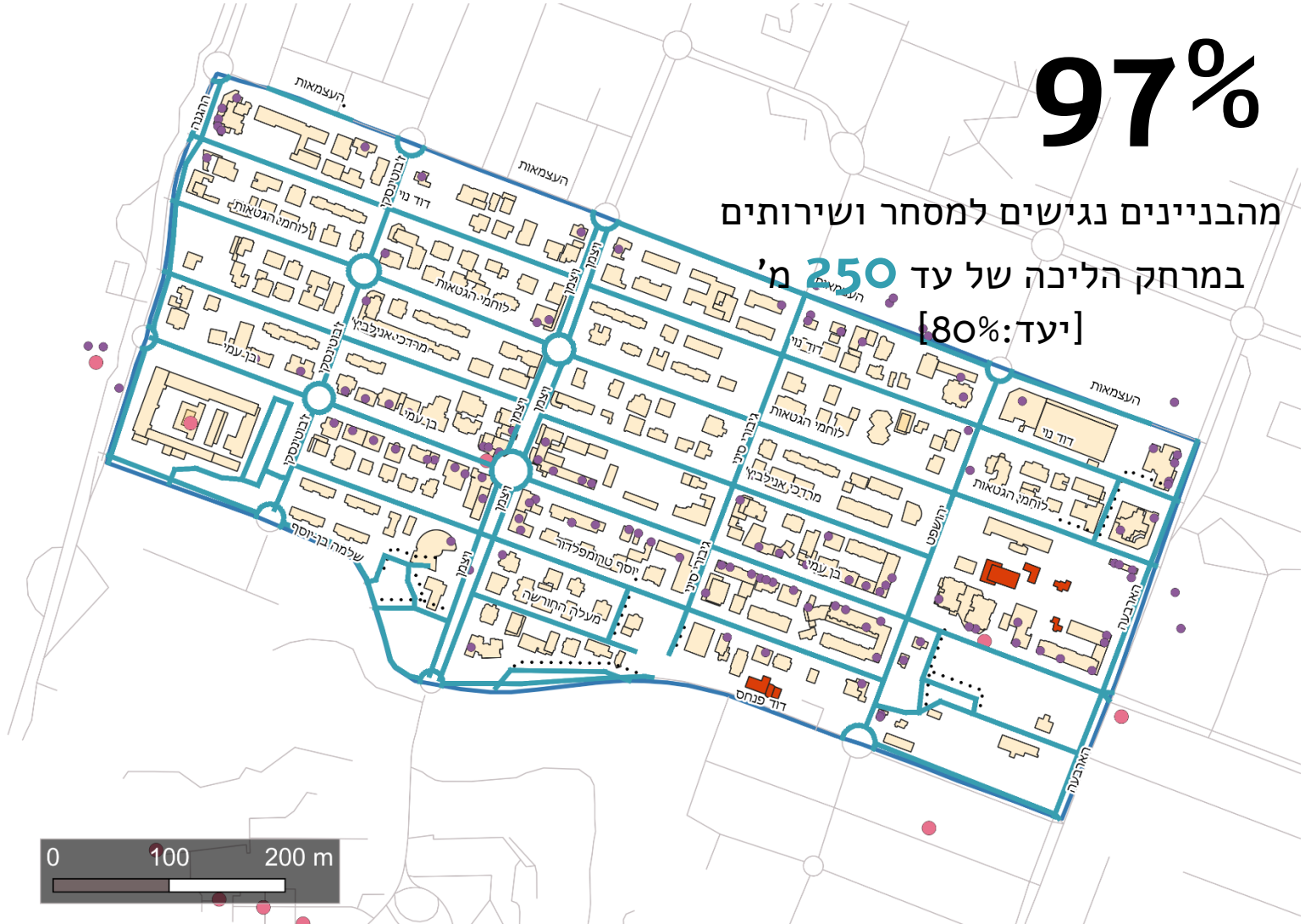
19. נגישות למסחר ושירותים

מדד

מה: נגישות המבנים למסחר

איך: מרחק הליכה ממסחר

יעד: 80% מהבניינים נגישים למסחר ושירותים במרחק הליכה של עד 250 מ'



מקרא

- בניינים
- בניינים לא נגישים
- אזור מרחק הליכה של 250 מ' לתחבורה ציבורית
- מסחר ושירותים

20. נגישות לתחבורה ציבורית

מדד

מה: נגישות מרחב ההתערבות לתחבורה ציבורית איכותית

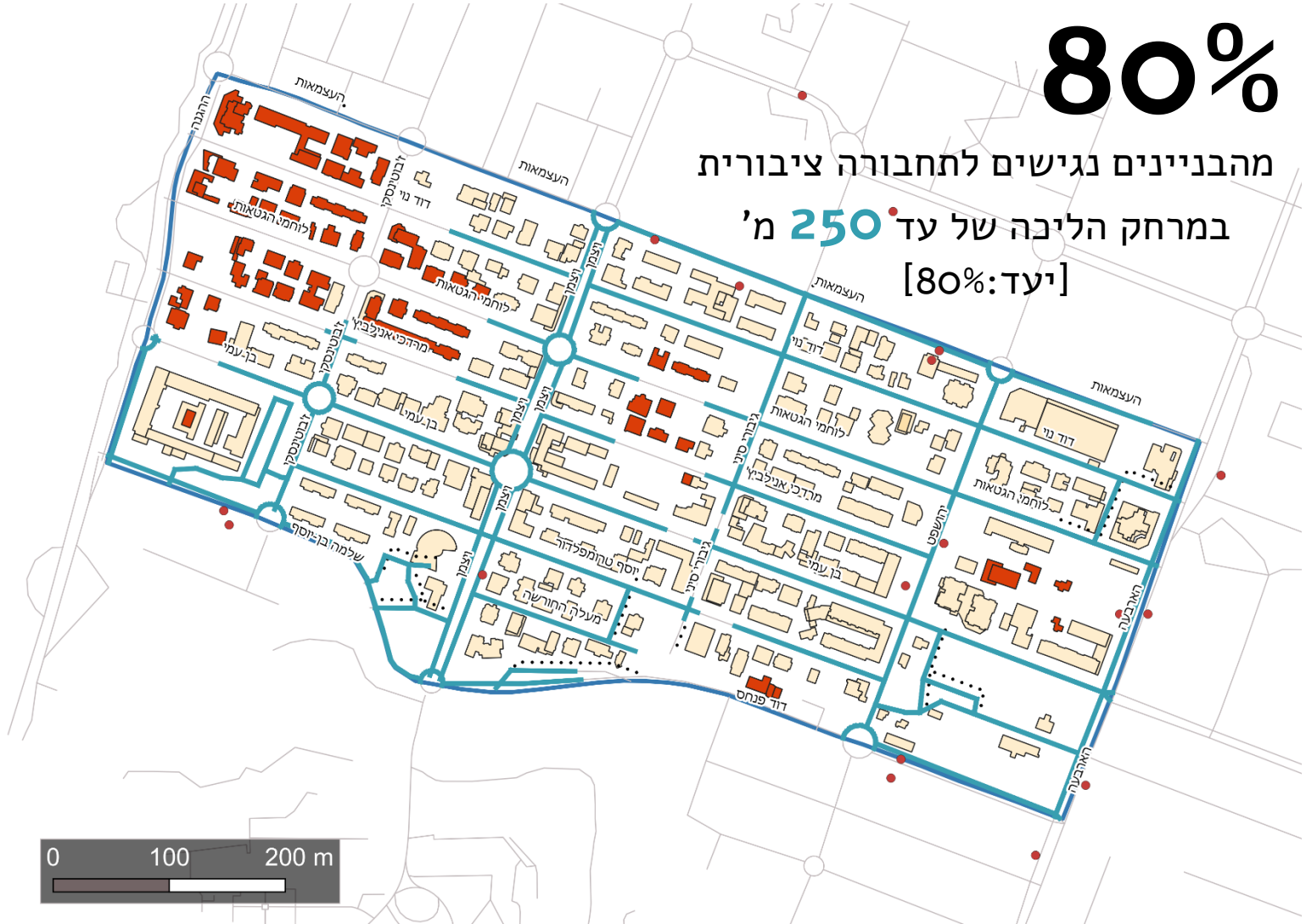
איך: מספר המבנים הנגישים לתח"צ איכותית במרחב ההתערבות

סך כל מספר המבנים במרחב ההתערבות

יעד: 80% מהבניינים במרחב של עד 250 מ' הליכה מתחנות אוטובוס עם לפחות 2 קווים

מקרא

- בניינים
- בניינים לא נגישים
- אזור מרחב הליכה של 250 מ' לתחבורה ציבורית
- תחנות אוטובוס



סיכום בדיקה

פרק מדד	ציון משוקלל
רחוב	38%
דופן	60%
תשתית עירונית	71%

סיכום בדיקה – רחוב

שם הפקטור	הסבר	יעד מינימלי/ מקסימלי	מדידה בעכו	ציון משוקלל
מדרכות רציפות	אחוז המדרכות המתאימות להליכה ברחובות	80	95	0.67
רחובות מוצלים	**אחוז רצועת ההליכה המוצלת**	**50**	**17**	**0**
העדפה להולכי רגל	רוחב המדרכה ביחס לרוחב זכות הדרך – מעל 15 מ' רוחב זכות	40	42	1
העדפה להולכי רגל	רוחב המדרכה ביחס לרוחב זכות הדרך – מתחת ל-15 מ' רוחב זכות	30	33	1
מעברי חצייה	**אחוז הצמתים עם מעברי חציה מונגשים ובטוחים**	**100**	**61**	**0**
מיתון תנועה	**רחובות בהם הוטמעו אמצעים למיתון תנועה**	**100**	**76**	**0**
אופניים	**אחוז רחובות עם שבילי אופניים ייעודיים**	**100**	**0**	**0**
סך הכל בפרק רחוב				**38%**

צמתים

מעברי חציה לפי דרוג

- 3
- 2
- 1
- 0

רחובות

- שבילים

רשת דרכים בפוליגון

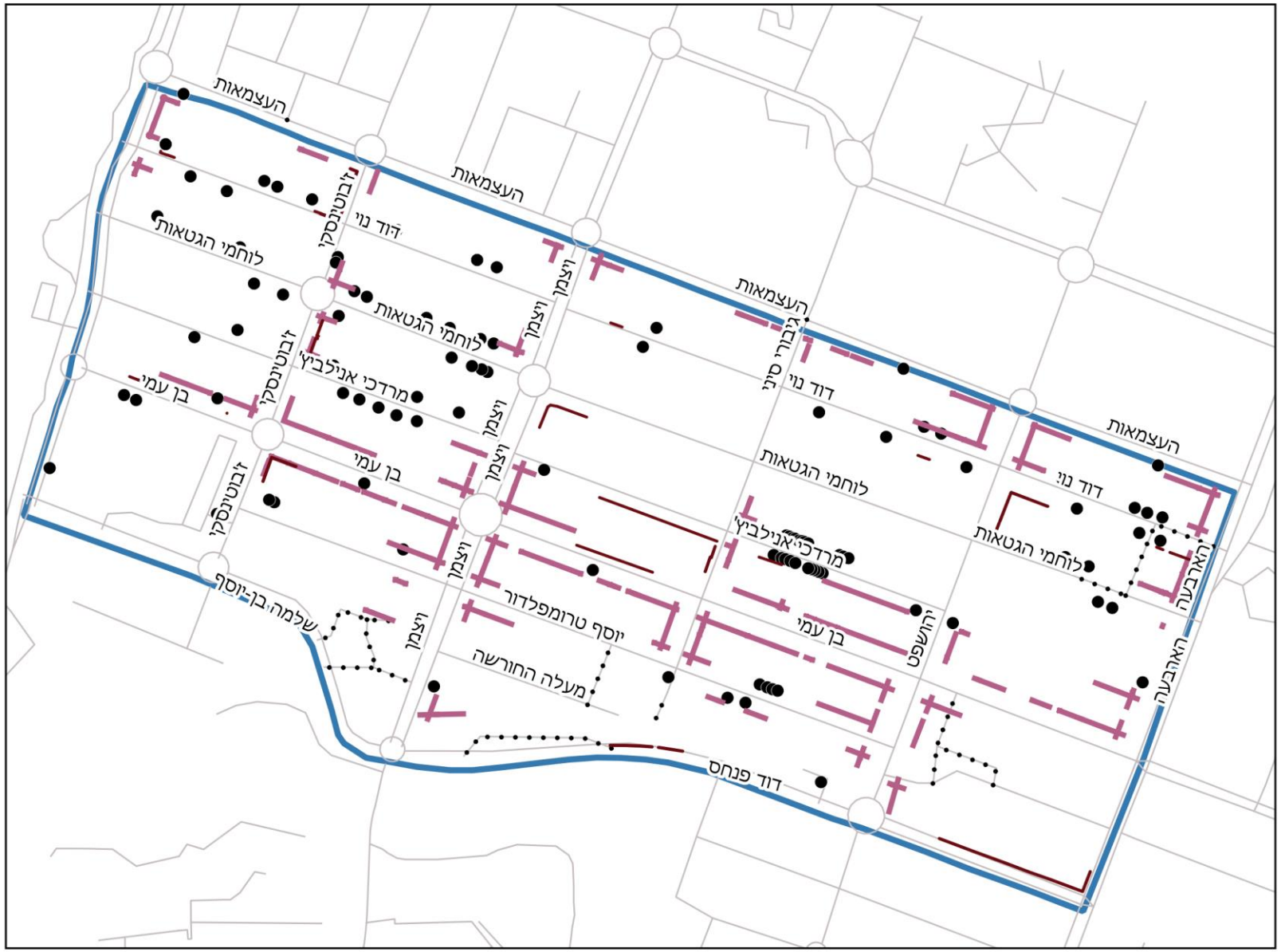
- רשת הליכה
- אזורי מדרכה לא נגישים
- רחובות

צמחיה

- רצועת הצללה

סיכום בדיקה – דופן

שם הפקטור	הסבר	יעד מינימלי/ מקסימלי	מדידה בעכו	ציון משוקלל
בינוי מלווה רחוב	**אחוז רצועת ההליכה לאורך חזיתות הבנויות במרחק 5 מ' מהמדרכה**	**70**	**40**	**0**
חזיתות מסחריות	אחוז רצועת הליכה עם מבט אל פעילות פנים מבנית	20	50	1
כניסות לבנייני מגורים	**אחוז כניסות למבני מגורים הפונות לרחוב**	**100**	**87**	**0**
גדרות	אורך רצועת ההליכה ללא גדרות בגובה מעל 1 מ' מתוך סך רצועת ההליכה	90	90	1
צפיפות כניסות לחנייה	ממוצע של כניסות לחנייה לכל 100 מטר חזית רחוב בנויה	10	7	1
סך הכל בפרק דופן				**60%**



גדרות וקירות

גדרות בוגבה מעל 1 מ'

חזיתות מסחריות

חניות

כניסות לחניות

רחובות

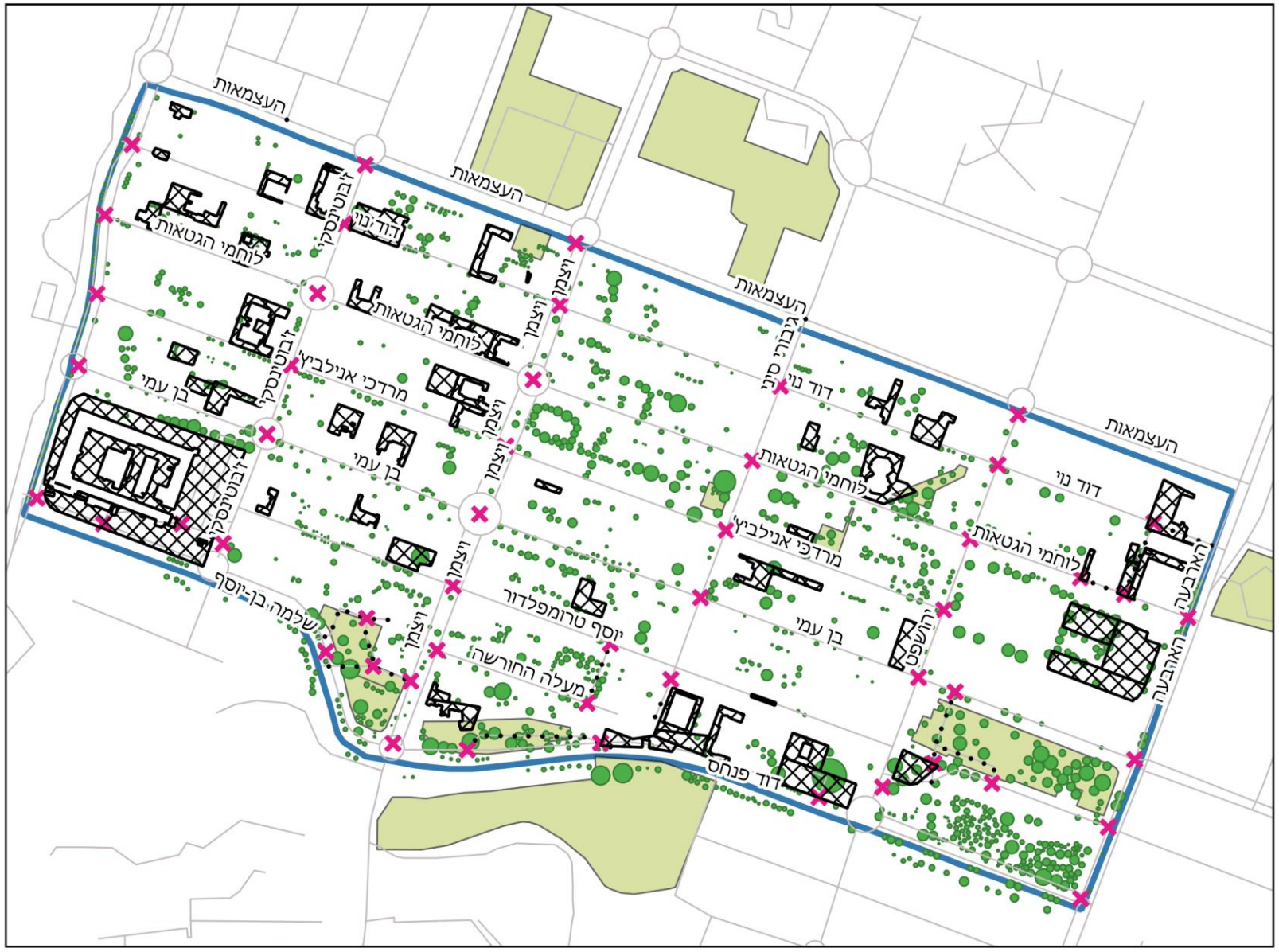
שבילים

רחובות

קו כחול

סיכום בדיקה – תשתית עירונית

שם הפקטור	הסבר	יעד מינימלי/ מקסימלי	מדידה בעכו	ציון משוקלל
עצים בני קיימא	**שטח חופת העצים**	**50**	**9**	**0**
שטחי ציבור	שטח ציבורי פתוח הפונה לרחובות במרחב ההתערבות	10	12	1
שטח חנייה עילית	**סך השטח המשמש לחנייה עילית במגרשים**	**10**	**14**	**0**
רשת הליכה	מספר צמתים לקמ"ר	150	162	1
נגישות למוסדות ציבור	אחוז הבניינים הנגישים למוסדות ציבור במרחק הליכה של עד 250 מ'	80	96	1
נגישות למסחר ושירותים	אחוז הבניינים הנגישים למסחר ושירותים במרחק הליכה של עד 250 מ'	80	97	1
נגישות לתחבורה ציבורית	אחוז הבניינים הנגישים לתחבורה ציבורית במרחק הליכה של עד 250 מ'	80	80	1
סה"כ פרק תשתית עירונית				**71%**



חניות
שטחי חניה

צמתים
רשת הליכה

רחובות
שבילים

רחובות

צמחיה
חופת עצים

שטחים פתוחים נגישים מהרחוב

קו כחול

תובנות – מעברי חצייה לסימון

מדד

מה: אחוז הצמתים עם מעברי חצייה בטוחים ומונגשים בכל הכיוונים

איך: צמתים בטוחים ומונגשים / סך כל הצמתים

יעד: 100%

מקרא

- 0 אין מעבר חצייה
- 1 יש מעבר חצייה
- 2 מתקיימים לפחות 2 תנאים במעבר החצייה
- 3 מתקיימים לפחות 3 תנאים במעבר החצייה

דירוג 0:

1. דוד נוי/ ז'בוטינסקי
2. וייצמן/ דוד נוי – חסרים מעברי חצייה שחוצים את וייצמן
3. וייצמן/ מרדכי אנילביץ'
4. ז'בוטינסקי/ מרדכי אנילביץ'
5. מעבר חציה בין בית יד לבנים לבין מעלה החורשה
6. טרומפלדור/ יהושפט
7. גיבורי סיני/טרומפלדור
8. גיבורי סיני/מרדכי אנילביץ'
9. מרדכי אניליץ'/ וייצמן
10. רח' ההגנה/ דוד נוי

דירוג 1:

1. גיבור סיני/ דוד נוי
2. גיבורי סיני/ העצמאות
3. יהושפט/ טרומפלדור

תובנות – רחובות הדורשים מיתון תנועה

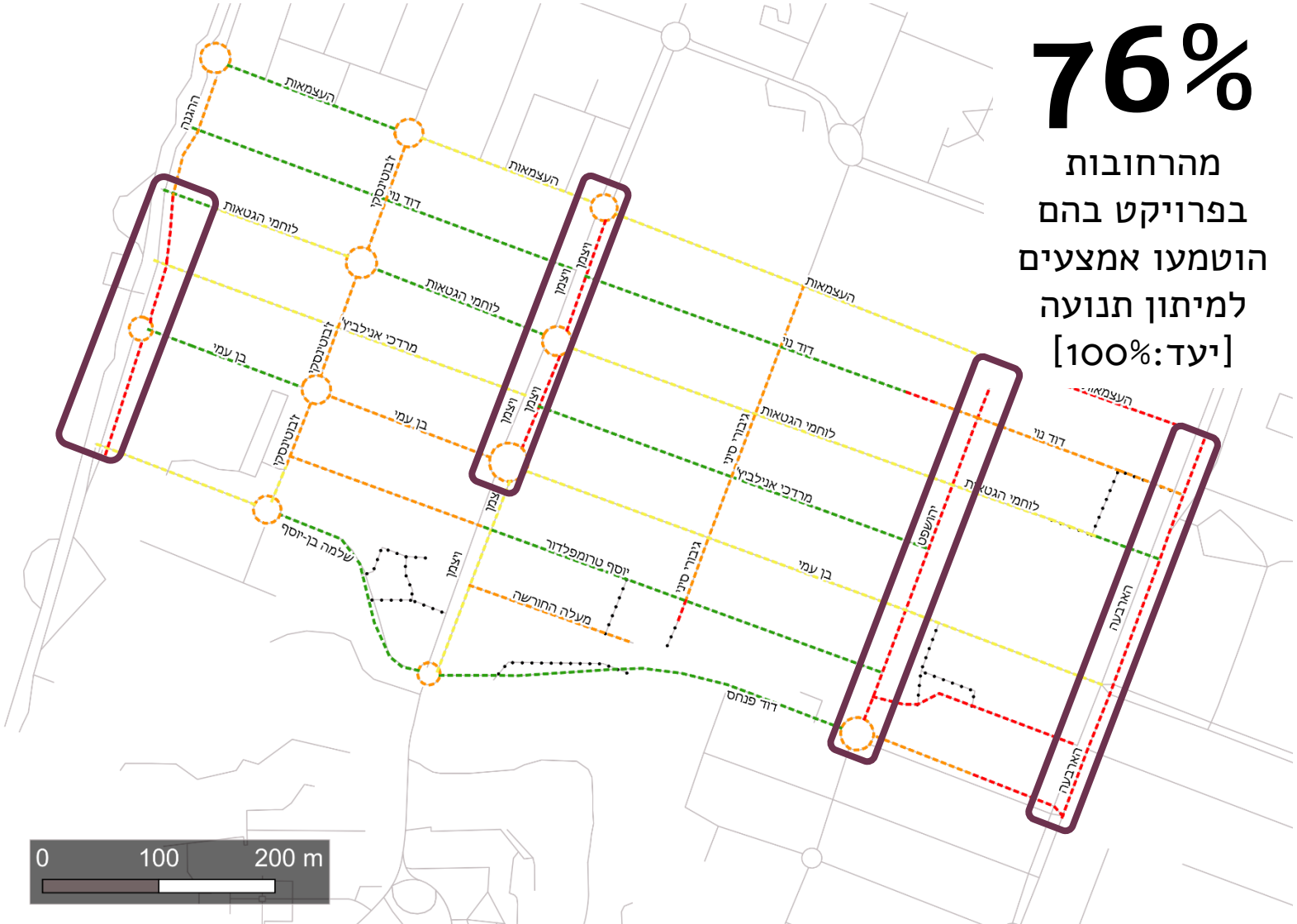
מדד

מה: הטמעת אמצעים למיתון תנועה ברחובות

איך: אורך רחובות בהם הוטמעו אמצעים למיתון תנועה / סך כל הרחובות

יעד: 100%

76%
מהרחובות בפרויקט בהם הוטמעו אמצעים למיתון תנועה
[יעד:100%]



מקרא

- ללא מיתון תנועה
- קיים אמצעי אחד למיתון תנועה
- קיימים 2 אמצעים למיתון תנועה
- קיימים 3 אמצעים למיתון תנועה

תובנות – רחובות שצריך להרחיב בהן מדרכות

מדד

מה: הגדלת קיבולת הולכי הרגל על ידי **הגדלת רוחב המדרכה ביחס לרוחב זכות הדרך**

איך: רוחב מדרכות / רוחב זכות הדרך

יעד: 40% ברחובות מעל 15 מ'*
30% ברחובות מתחת ל-15מ'
*מקסימום מדרכה 15 מ'

מקרא

- רחובות לשיפור
- רחובות העומדים במדד

X רוחב זכות הדרך
Y אחוז המדרכה בזכות הדרך

תובנות – רחובות בהם יש לעבות את היקף העצים

מדד

מה: אחוז רצועות הליכה מוצלות

איך: רצועות הליכה מוצלות / כלל רצועות ההליכה

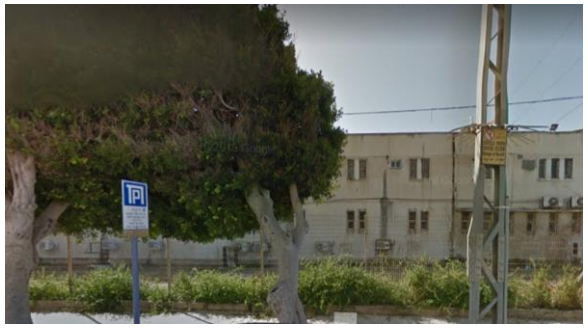
יעד: 50% הצללה אופקית

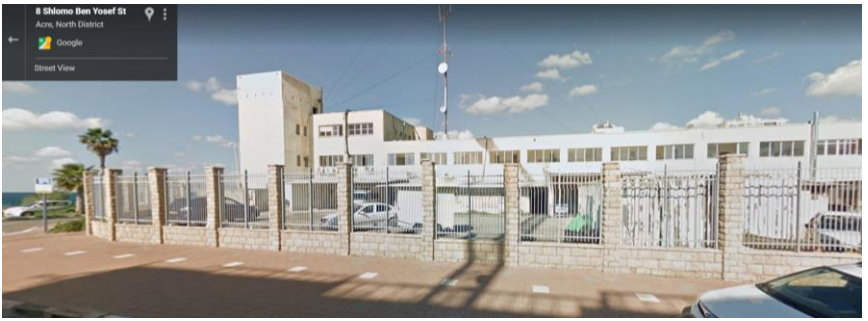
*הצללה אופקית מתייחסת במדד להצללה מעצים בלבד

תובנות – עיבוי הצללה בתוך גדרות של מבני ציבור

בית ספר וייצמן

משטרה





מוסדות ציבור –
המרכז הפדגוגי, לשכת הבריאות

תובנות – יצירת תשתית לעידוד רכיבה בכלים זעירים

1. יישום "שותפים לדרך" – רחובות הרצל וברח' וייצמן
2. רחובות ממותני תנועה

תובנות – בינוי מלווה רחוב לשימור

1. מבני ציבור, מגרשים ריקים ומבנים עתיקים עם חצרות מורידים משמעותית את מדד בינוי מלווה רחוב
2. גדרות נמוכות עם מבט לפנים החצר מוסיפות להליכתיות ומעבות את ההצללה מהשטחים הפרטיים
3. חזית מסחרית טובה המייצרת הצללה אך גם פולשת לרחוב

מתחם גן הזכרון – גן ילדים + פלאפל + גן הזכרון + חניה

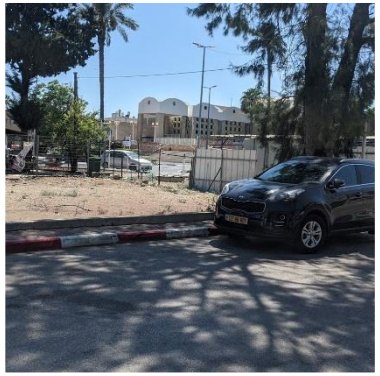
רחבה מאחורי פלאפל בכניסה לגן הילדים

גן הזכרון מופרד בגדר מחניה

עסק ללא מרחב ישיבה ורחבה ריקה בכניסה לגן

רחוב המתפקד כחניון

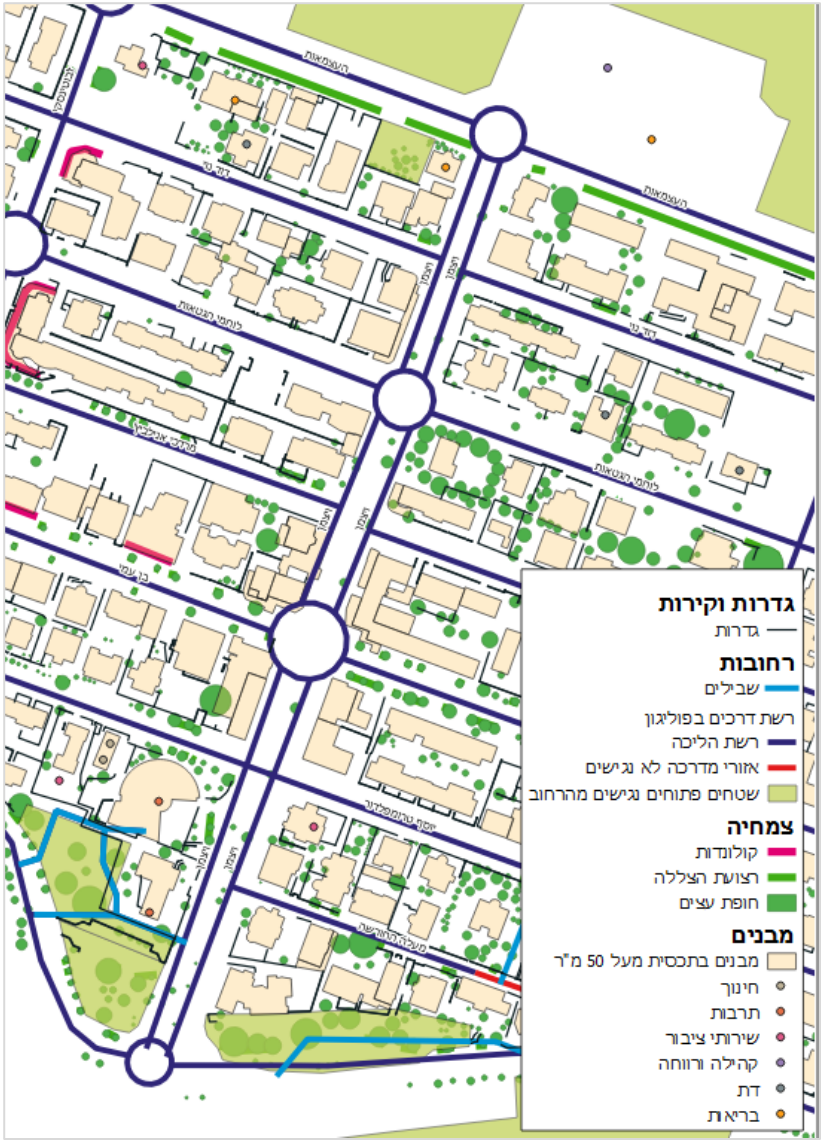
אין מדרכה בכניסה לגן



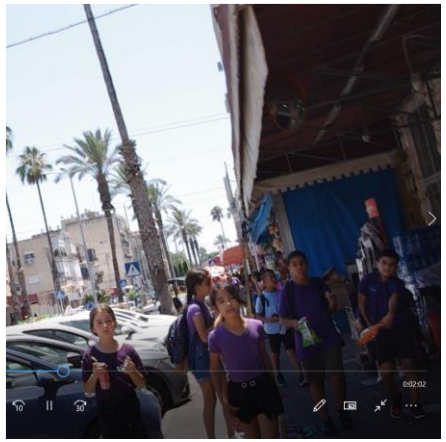
חניה מאחורי בתי עסק הפונים ליהופשט

רח' וייצמן כציר ראשי המוביל לעיר העתיקה

חיזוק המשך רחוב וייצמן כשער לעיר העתיקה – חיזוק נוכחות שטחים ציבוריים כמעברי להולכי רגל, מדידת הליכתיות בהמשך ציר וייצמן, עידוד מסחר



חיזוק חזיתות מסחריות



מעברי חציה דוד נוי, אנילביץ'

עיבוי הצללה והמשכיות שטחים פתוחים

הסרת גדרות יד לבנים/שתילת עצים במרחב מעבר לגדר

נקודות לעבודת המשך

1. גיבוש פתרונות טקטיים, אסטרטגיה ומדיניות להליכתיות המלווה את תוכנית להפיכת הרובע המנדטורי למתחם עסקים ותיירות ואת יישום תוכנית המתאר העירונית
2. בדיקות המשך לחיבור הרובע המנדטורי לעיר העתיקה ותחנת הרכבת – ציר וייצמן, תחנה מרכזית, שוק, טיילת וכד'.
3. הוספת בדיקות לצפיפות צמתים, טופוגרפיה ותאונות דרכים והצלבה עם המידע הקיים
4. בחינת היבטים איכותניים והתנהגותיים ובהיבטים של מאפייני האוכלוסייה

מדד לעידוד הליכה בעיר

מראה מקום